



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/22-229/3
Budva, 15.12.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Liješević Ivanke i Dragana iz Budve, broj UPI-06-332/22-229/1, od 09.05.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. ODBIJA SE ZAHTJEV LIJEŠEVIĆ IVANKE I DRAGANA iz Budve, broj UPI-06-332/22-229/1, od 09.05.2022. godine, za legalizaciju bespravnog stambeno- poslovnog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 1357 KO Budva, **kao neuređan**.

O b r a z l o ž e n j e

Liješević Ivanka i Dragan iz Budve, obratili su se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj UPI-06-332/22-229/1, od 09.05.2022. godine, za legalizaciju bespravnog stambeno- poslovnog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 1357 KO Budva.

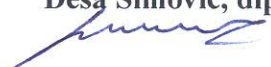
Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovani nisu dostavili kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 82/20), to su aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/22-229/2, od 12.05.2022. godine, pozvani da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostave nedostajuću dokumentaciju, i to:

- elaborat originalnih terenskih podataka o izvršenim radovima na terenu- izvedenog stanja bruto površina objekata izgrađenih na kat. parceli br. 1357 KO Budva;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti).

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 5 mjeseci i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručanju poziva, od 16.05.2022. godine), nisu dostavili traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik**



DOSTAVLJENO:

- Imenovanim
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje
- Arhivi