



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

**Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj**

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/22-234/3  
Budva, 15.12.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Radonjić Sanje i Radonjić Ribarov Svetlane iz Podgorice, broj UPI-06-332/22-234/1, od 11.05.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

## R J E Š E N J E

**1. ODBIJA SE ZAHTJEV RADONJIĆ SANJE I RADONJIĆ RIBAROV SVETLANE iz Podgorice**, broj UPI-06-332/22-234/1, od 11.05.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 803/2 KO Budva, **kao neuređan.**

## O b r a z l o ž e n j e

Radonjić Sanja i Radonjić Ribarov Svetlana iz Podgorice, obratile su se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj UPI-06-332/22-234/1, od 11.05.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 803/2 KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovane nisu dostavile kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 82/20), to su aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/22-234/2, od 12.05.2022. godine, pozvane da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostave nedostajuću dokumentaciju, i to:

- elaborat originalnih terenskih podataka o izvršenim radovima na terenu- izvedenog stanja bruto površina objekta;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti) i
- građevinsku/ upotrebnu dozvolu za dio objekta koji je izgrađen u skladu sa Zakonom.

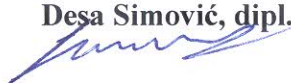
Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI-06-332/22-234/2, od 12.05.2022. godine, Radonjić Sanji i Radonjić Ribarov Svetlani, poslat je putem pošte, ali je koverta sa neuručenim pozivom, uz ostavljeni izvještaj dana 18.05.2022. godine, vraćena ovom Sekretarijatu.

Navedeni poziv za dopunu Radonjić Sanji i Radonjić Ribarov Svetlani, poslat je i putem elektronske pošte dana 01.06.2022. godine, na mail adresu navedenu u zahtjevu.

Imajući u vidu činjenicu da imenovane u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 5 mjeseci i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nisu dostavile traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove  
Deša Simović, dipl. pravnik



v.d. **SEKRETAR,**  
**Stevo Davidović**



**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanim
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje

- Arhivi