



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/22-343/3
Budva, 16.12.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Perović Đura iz Buljarice, broj UPI-06-332/22-343/1, od 10.06.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. **ODBIJA SE ZAHTJEV PEROVIĆ ĐURA iz Buljarice**, broj UPI-06-332/22-343/1, od 10.06.2022. godine, za legalizaciju bespravnih objekata br. 1, 2 i 3, izgrađenih na kat. parceli br. 619 KO Buljarica I, **kao neuredan**.

O b r a z l o ž e n j e

Perović Đuro iz Buljarice, obratio se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj UPI-06-332/22-343/1, od 10.06.2022. godine, za legalizaciju bespravnih objekata br. 1, 2 i 3, izgrađenih na kat. parceli br. 619 KO Buljarica I.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovani nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, broj 82/20), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/22-343/2, od 15.06.2022. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- fotografije svih fasada bespravnih objekata br. 1, 2 i 3 u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnih objekata br. 1, 2 i 3 na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnih objekata br. 1, 2 i 3 sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da su bespravni objekti br. 1, 2 i 3 izgrađeni u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- dokaz o zabilježbi postojanja objekta br. 3 u katastarskoj evidenciji- list nepokretnosti i
- saglasnost Perović Kristine i Perović Katarine, koje su upisane u list nepokretnosti br. 399 KO Buljarica I, kao suvlasnici na zemljištu na kat. parceli br. 619 KO Buljarica I, kao i na objektima izgrađenim na istoj.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 4 mjeseca i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručanju poziva, od 22.06.2022. godine), nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik

v.d. SEKRETAR,
Stevo Davidović



DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje
- Arhivi