



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/22-497/3

Budva, 21.12.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Božović Ivana iz Budve, broj UPI-06-332/22-497/1, od 22.07.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. ODBIJA SE ZAHTJEV **BOŽOVIĆ IVANA** iz Budve, broj UPI 06-332/22-497/1, od 22.07.2022. godine, za legalizaciju **bespravnih poslovnih objekata** i to: objekat br. 2, spratnosti 1P, ukupne bruto površine 58 m² i neto površine 43 m², objekat br. 3, spratnosti P, ukupne bruto površine 26 m² i neto površine 19 m², objekat br. 4, spratnosti P, ukupne bruto površine 27 m² i neto površine 21 m², i objekat br. 5- terasa ugostiteljskog objekta, ukupne bruto površine i neto površine 316 m², koji su izgrađeni na kat. parcelama br. 114, 115 i 116, sve KO Budva, **kao neuredan**.

O b r a z l o ž e n j e

Božović Ivan iz Budve, obratio se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj UPI-06-332/22-497/1, od 22.07.2022. godine, za legalizaciju bespravnih objekata br. 2, 3, 4 i 5 izgrađenih na kat. parcelama br. 114, 115 i 116, sve KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovani nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, broj 82/20), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/22-497/2, od 16.08.2022. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta u kojem su upisani podaci o bruto površini bespravnih objekata br. 2, 3, 4 i 5 na katastarskoj parceli;
- fotografije svih fasada bespravnih objekata br. 2, 3, 4 i 5, u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnih objekata br. 2, 3, 4 i 5 na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnih objekata br. 2, 3, 4 i 5 sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- izjavu revidenta da su bespravni objekti br. 2, 3, 4 i 5 izgrađeni u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI-06-332/22-479/2, od 16.08.2022. godine, Božović Ivanu, poslat je putem pošte, ali je koverta sa neuručnim pozivom, uz ostavljeni izvještaj dana 18.08.2022. godine, vraćena ovom Sekretarijatu.

Navedeni poziv za dopunu Božović Ivanu, je ponovo poslat putem pošte i isti je uredno primljen dana 05.09.2022. godine.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 3 mjeseca i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik



DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje
- ① - Arhivi