



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/22-518/3
Budva, 21.12.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Nešković Petka iz Sarajeva, podnesen preko punomoćnika Jevđević Suzane iz Budve, broj UPI-06-332/22-518/1, od 28.07.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. ODBIJA SE ZAHTJEV NEŠKOVIĆ PETKA iz Sarajeva, broj UPI-06-332/22-518/1, od 28.07.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1756 KO Budva, kao neuredan.

O b r a z l o ž e n j e

Nešković Petko iz Sarajeva, preko punomoćnika Jevđević Suzane iz Budve, obratio se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj UPI-06-332/22-518/1, od 28.07.2022. god., za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta izgrađenog na kat. parceli br. 1756 KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da punomoćnik imenovanog nije dostavila dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 82/20), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/22-518/2, od 08.08.2022. godine, Jevđević Suzani pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta u kojem su upisani podaci o bruto površini bespravnog objekta, položaj i koordinate objekta na katastarskoj parceli;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;

- građevinsku/ upotrebnu dozvolu za objekat na kome je dograđen/ nadograđen bespravni dio i
- original punomoćje broj OPU-442/22, od 11.07.2022. godine.

Postupajući po predmetnom pozivu za dopunu punomoćnik imenovanog je u prilogu akta broj UPI-06-332/22-518/3, od 07.09.2022. godine, dostavila dio tražene dokumentacije i to samo građevinsku dozvolu- rješenje br. 06-061-U-683/306-88, od 28.04.1988. godine, dopuna građevinske dozvole- rješenje br. 06-061-U-1736/401, od 03.01.1990. godine i prepis ovjerenog punomoćja za zastupanje.

Imajući u vidu činjenicu da punomoćnik imenovanog u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 3 mjeseca i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručanju poziva, od 10.08.2022. godine), nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik

v.d. **SEKRETAR,**
Stevo Davidović



DOSTAVLJENO:

- Jevđević Suzani,
pun. Nešković Petka
- Direktoratu za inspekcijske
poslove i licenciranje
- Arhivi