



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/22-437/3/186
Budva, 27.12.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu TOPCHIYAN KAREN iz Petrovca, broj UPI 06-332/22-437/1, od 06.07.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV TOPCHIYAN KAREN iz Petrovca, broj UPI 06-332/22-437/1, od 06.07.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 502/3 KO Petrovac, **kao neuredan.**

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva obratili ste se zahtjevom br. UPI 06-332/22-437/1, od 06.07.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog objekta, koji je izgrađen na katastarskoj parceli br. 502/3 KO Petrovac.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovani uz isti nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/22-437/2, od 12.07.2022. godine, imenovani, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

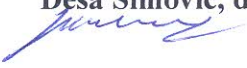
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta,
- građevinsku/upotrebnu dozvolu za dio objekta koji je izgrađen u skladu sa zakonom.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/22-437/2, od 12.07.2022. godine, imenovanom je poslat putem pošte, ali je koverta sa neuručenim pozivom vraćena ovom Sekretarijatu sa datumom od 03.08.2022. godine, uz napomenu dostavljača » ostavljen izvještaj «, nakon čega je ponovo poslat poziv za dopunu zahtjeva dana 05.08.2022. godine, ali je neuručena koverta pobono vraćena ovom Sekretarijatu, uz napomenu dostavljača "obavještenje 09.08.2022. godine", zbog čega je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku («Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 23.08.2022. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručjenja istog na drugi način.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik



V.d. SEKRETAR,
Stevo Davidović



DOSTAVLJENO:

- Imenovanom;
- Direktoratu za inspekcije
poslove i licenciranje;
- Arhivi