



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/22-523/3/235
Budva, 27.01.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Zec Sava i Zorke iz Budve, podnesen preko punomoćnika Erne Husara, "Legas Centar" D.O.O. Budva, broj UPI 06-332/22-523/1, od 01.08.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV ZEC SAVA i ZORKE, broj UPI 06-332/22-523/1, od 01.08.2022. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli broj 1642 KO Budva, **kao neuredan**.

O b r a z l o Ź e n j e

Zec Savo i Zorka iz Budve, preko punomoćnika Erne Husara, "Legas Centar" D.O.O. Budva, podnijeli su zahtjev ovom Sekretarijatu, broj UPI 06-332/22-523/1, od 01.08.2022. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli broj 1642 KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovani uz isti nisu dostavili kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/22-523/2, od 15.08.2022. godine, punomoćnik imenovanih, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg format minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- dokaz o zabilježbi postojećeg objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti (list nepokretnosti);
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Poziv za dopunu zahtjeva Erne Husaru, punomoćniku Zec Sava i Zorke je poslat putem pošte i isti je uredno uručen dana 03.11.2022. godine (dokaz: povratnica).

Imajući u vidu činjenicu da punomoćnik imenovanih u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik**



Dostavljeno:

- Erne Husaru punom.
Zec Sava i Zorke;
- Direktoratu za inspekcije
poslove i licenciranje;
- Arhivi.