



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

**Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj**

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/22-285/3  
Budva, 07.02.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Lekić Ljubice iz Budve, broj UPI-06-332/22-285/1, od 26.05.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

## R J E Š E N J E

1. ODBIJA SE ZAHTJEV LEKIĆ LJUBICE iz Budve, broj UPI-06-332/22-285/1, od 26.05.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog poslovnog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 753 KO Budva, kao neuredan.

## O b r a z l o Ź e n j e

Lekić Ljubica iz Budve, obratila se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj UPI-06-332/22-285/1, od 26.05.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog poslovnog objekta izgrađenog na kat. parceli br. 753 KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovana nije dostavila dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, broj 82/20), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/22-285/2, od 31.05.2022. godine, pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta u kojem su upisani podaci o bruto površini bespravnog objekta na kat. parceli br. 753 KO Budva;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti) i
- građevinsku/ upotrebnu dozvolu za objekat na kome je dograđen/ nadograđen bespravni dio.

Imajući u vidu činjenicu da imenovana u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 5 mjeseca i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručanju poziva, od 01.06.2022. godine), nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove  
Desa Simović, dipl. pravnik**

**v.d. SEKRETAR,**

**Stevan Davidović**



**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanoj
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje
- Arhivi