



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/22-622/4/282
Budva, 08.02.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Otašević-Wieschalla Ljiljane, Otašević Miroslava i Otašević Mirjane iz Beograda, broj UPI 06-332/22-622/1, od 23.09.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV Otašević-Wieschalla Ljiljane, Otašević Miroslava i Otašević Mirjane iz Beograda, broj UPI 06-332/22-622/1, od 23.09.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 376/1 KO Budva, kao neuređan.

O b r a z l o ž e n j e

Otašević-Wieschalla Ljiljana, Otašević Miroslav i Otašević Mirjana iz Beograda, podnijeli su zahtjev ovom Sekretarijatu, broj UPI 06-332/22-622/1, od 23.09.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 376/1 KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovani uz isti nijesu dostavili kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), to su aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/22-622/2, od 28.09.2022. godine, pozvani da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostave sljedeću dokumentaciju:

- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- original list nepokretnosti, sa zabilježbom na osnovu ovjerenog elaborata etažne razrade, da je dio objekta građen bez građevinske dozvole;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/22-622/2, od 28.09.2022. godine, imenovanim je poslat putem pošte, i isti je uredno uručen dana 03.10.2022. godine (dokaz: povratnica).

Postupajući po predmetnom pozivu, Otašević Miroslav je aktom broj UPI 06-322/22-622/3, od 27.10.2022. godine, obavijestio ovaj Sekretarijat da je kod Uprave za katastar i državnu imovinu u toku upis novog stanja, o čemu je dostavio dokaz, te da će list nepokretnosti, kao i izjavu revidenta, dostaviti naknadno.

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašćeno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašćeno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku od 4 (četiri) mjeseca, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nijesu dostavili traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanim
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

**Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove,
Desa Simović, dipl. pravnik**



**v.d. SEKRETAR,
Stevo Davidović**

