



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/22-660/3/299
Budva, 09.02.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu "INTERNORMA" d.o.o. Podgorica, broj UPI 06-332/22-660/1, od 02.11.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV "INTERNORMA" d.o.o. Podgorica, broj UPI 06-332/22-660/1, od 02.11.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta (III sprata), izgrađenog na katastarskoj parceli br. 2128/1 KO Budva, koja čini dio urbanističke parcele br. 21.9, u bloku 21, u zahvatu DUP-a "Budva Cenar - Izmjene i dopune", kao neuredan.

O b r a z l o ž e n j e

Nikolić Boris, u ime "INTERNORMA" d.o.o. Podgorica, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj UPI 06-332/22-660/1, od 02.11.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog (III sprata), izgrađenog na katastarskoj parceli br. 2128/1 KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovani uz isti nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/22-660/2, od 09.11.2022. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- dokaz o zabilježbi postojećeg objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti);
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta (ukoliko je bespravni objekat izgrađen u skladu sa zadatim urb. parametrima Plana za pripadajući dio urb. parcele br. 21.9, u bloku 21, u zahvatu DUP-a "Budva Centar - Izmjene i dopune").

Poziv za dopunu zahtjeva broj UPI 06-332/22-660/2, od 09.11.2022. godine, imenovanim je poslat putem pošte, ali je isti neuručen vraćen ovom Sekretarijatu, dana 15.11.2022. godine, uz napomenu dostavljača »odselili«. S obzirom da predmetni poziv imenovanim nije uručen, ovaj Sekretarijat im je uputio novi poziv, dana 18.11.2022. godine, i isti je uredno uručen dana 28.11.2022. godine (dokaz: povratnica).

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nijesu dostavili traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanim
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

**Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove,
Desa Simović, dipl. pravnik**

**v.d. SEKRETAR,
Stevo Davidović**

