



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

**Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj**

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/21-605/3/177

Budva, 09.02.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Sekulić Ljuba iz Bečića, broj UPI-06-332/21-605/1, od 26.08.2021. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

## **R J E Š E N J E**

**ODBIJA SE ZAHTJEV SEKULIĆ LJUBA iz Bečića**, broj UPI-06-332/21-605/1, od 26.08.2021. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 140/2 KO Bečići, **kao neuređan.**

### **O b r a z l o ž e n j e**

Sekulić Ljubo iz Bečića, obratio se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj UPI-06-332/21-605/1, od 26.08.2021. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta izgrađenog na kat. parceli br.140/2 KO Bečići.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovani nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/21-605/2, od 20.07.2022. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- dokaz o zabilježbi postojećeg objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti (list nepokretnosti sa upisanim teretom na osnovu Elaborata u G listu da je objekat građen bez građevinske dozvole;)
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Poziv za dopunu zahtjeva Sekulić Ljubu je poslat putem pošte i isti je uredno uručen dana 26.07.2022. godine (dokaz: povratnica).

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku i pored upozorenja na posljedice propuštanja nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove  
Desa Simović, dipl. pravnik

v.d. S E K R E T A R,  
Stevo Davidović



**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanom;
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje;
- Ⓞ - Arhivi.