



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/22-515/4
Budva, 14.03.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Glušćević Igora iz Budve, podnesenom preko punomoćnika Ljubić Ćosović Ljiljane iz Budve, broj UPI-06-332/22-515/1, od 28.07.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. ODBIJA SE ZAHTJEV **GLUŠĆEVIĆ IGORA** iz Budve, broj UPI-06-332/22-515/1, od 28.07.2022. godine, za legalizaciju bespravnog poslovnog objekta br. 3, spratnosti P+Pk, izgrađenog na kat. parceli br. 2913/2 KO Budva, **kao neuređan.**

O b r a z l o ž e n j e

Glušćević Igor iz Budve, preko punomoćnika Ljubić Ćosović Ljiljane, obratio se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj UPI-06-332/22-515/1, od 28.07.2022. godine, za legalizaciju bespravnog poslovnog objekta br. 3, izgrađenog na kat. parceli br. 2913/2 KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da punomoćnik imenovanog nije dostavila dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 82/20), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/22-515/2, od 09.08.2022. godine, pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- elaborat originalnih terenskih podataka- snimanje i etažna razrada objekta br. 3 na kat. parceli br. 2913/2 KO Budva, na osnovu kojeg je izvršena zabilježba u listu nepokretnosti br. 2863 KO Budva, dana 08.10.2021. godine, po notarskom zapisu izjave br. UZZ 961/21 od 02.08.2021. godine, notara Vuksanović Branke;
- elaborat originalnih terenskih podataka sa iskazanim bruto površinama objekta br. 3, izgrađenog na kat. parceli br. 2913/2 KO Budva (novo stanje);
- fotografije svih fasada bespravnog objekta br. 3 u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta br. 3 na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta br. 3 sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- izjavu revidenta da je bespravni objekat br. 3 izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Postupajući po predmetnom pozivu za dopunu, punomoćnik imenovanog je u prilogu akta broj UPI-06-332/21-515/3, od 15.08.2022. godine, ovom Sekretarijatu dostavila dio tražene dokumentacije.

Imajući u vidu činjenicu da punomoćnik imenovanog u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 6 mjeseci i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručenju poziva, od 12.08.2022. godine), nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik



DOSTAVLJENO:

- Ljubić Ćosović Ljiljani,
- pun. Gluščević Igora
- Direktoratu za inspekcijske
poslove i licenciranje
- Ⓞ - Arhivi