



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-1619/10-2018  
Budva, 14.03.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Popović Komnena i Smiljkić Sofije iz Svetog Stefana, broj 06-062-U-1619/1, od 06.07.2018. godine, na osnovu člana 102, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list Crne Gore«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

### R J E Š E N J E

Obustavlja se postupak pokrenut po zahtjevu **POPOVIĆ KOMNENA I SMILJKIĆ SOFIJE iz Svetog Stefana**, broj 06-062-U-1619/1, od 06.07.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog poslovnog objekta br. 2, izgrađenog na kat. parceli br. 2043/3 KO Budva, koja čini dio urbanističke parcele br. 1-4, u bloku 1, u zahvatu DUP-a »Babin do«.

### O b r a z l o ž e n j e

Popović Komnen i Smiljkić Sofija iz Svetog Stefana, obratili su se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj 06-062-U-1619/1, od 06.07.2018. godine, za legalizaciju dijela bespravnog poslovnog objekta br. 2, izgrađenog na kat. parcelama br. 2043/3, 2043/4 i 2044/3, sve KO Budva.

Pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno je da imenovani nisu dostavili dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore«, broj 64/17), te su aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-1619/2, od 14.03.2019. godine, pozvani da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list Crne Gore«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostave Zakonom propisanu dokumentaciju.

Postupajući po predmetnom pozivu za dopunu, imenovani su u prilogu akata broj 06-062-U-1619/3-2018, od 21.02.2020. godine, broj 06-062-U-1619/4-2018, od 27.05.2020. godine i broj 06-062-U-1619/5-2018, od 28.10.2020. godine, dostavili dio tražene dokumentacije, ali ne i list nepokretnosti br. 3667 KO Budva, sa uknjiženim objektom br. 2 (novo stanje) na osnovu ovjerenog geodetskog elaborata.

Kako je u međuvremenu izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore«, broj 82/20), kojim je u stavu 2, člana 235a, propisano da će se započeti postupci legalizacije za koje nije donijeto rješenje, okončati u skladu sa novim Zakonom, to je ovaj Sekretarijat, Popović Komnenu i Smiljkić Sofiji, uputio novi poziv za dopunu zahtjeva,

broj 06-062-U-1619/6-2018, od 02.03.2021. godine, da shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list Crne Gore«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostave potrebnu dokumentaciju.

Postupajući po predmetnom pozivu za dopunu, imenovani su u prilogu akata broj 06-062-U-1619/7/2018, od 13.09.2021. godine i broj 06-062-U-1619/8/2018, od 04.04.2022. godine, dostavili dio tražene dokumentacije.

Dana 13.03.2023. godine, Popović Komnen i Stanišić Gordana uputili su akt broj 06-062-U-1619/9/2018, kojim su obavijestili ovaj Sekretarijat da odustaju od zahtjeva za legalizaciju dijela bespravnog poslovnog objekta br. 2, koji se nalazi na katastarskoj parceli br. 2043/3 KO Budva, podnesen pod brojem 06-062-U-1619/1, od 06.07.2018. godine, iz razloga što još uvijek nisu u mogućnosti da dostave list nepokretnosti sa upisanim novim stanjem objekta br. 2 na osnovu ovjerenog elaborata etažne razrade, jer pred Upravom za katastar i državnu imovinu- PJ Budva postupak uknjižbe po njihovom zahtjevu od 20.02.2020. godine, nije okončan.

Takođe, navedenim aktom imenovani su obavijestili da je Smiljkić Sofija preminula i da je njen zakonski nasljednik kćerka Stanišić Gordana, kao i da će nakon što pribave kompletnu dokumentaciju podnijeti novi zahtjev za legalizaciju.

Imajući u vidu da su stranke od navedenog zahtjeva odustale, to je valjalo po ovom zahtjevu postupak obustaviti, a saglasno odredbama člana 102, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list Crne Gore«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), te je i odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove  
Deša Simović



P.O.v.d. SEKRETAR, a

Stevo Davidović



**DOSTAVLJENO:**

- Popović Komnenu i Stanišić Gordani
- Direktorau za inspekcijske poslove i licenciranje

- Arhivi