



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/23-235/3/68
Budva, 23.06.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Egutkin Aleksandera iz Bara, broj UPI 06-332/23-235/1, od 17.05.2023. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV EGUTKIN ALEKSANDER iz Bara, broj UPI 06-332/23-235/1, od 17.05.2023. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, spratnosti P+1+Pk izgrađenog na katastarskoj parceli br. 335/1 KO Maine, **kao neuredan.**

O b r a z l o ž e n j e

EGUTKIN ALEKSANDER iz Bara, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj UPI 06-332/23-235/1, od 17.05.2023. godine, za legalizaciju bespravnog objekta, spratnosti P+1+Pk, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 335/1 KO Maine.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovani uz isti nije dostavio dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/23-235/2, od 18.05.2023. godine, pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 10 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- List nepokretnosti izdat od Uprave za katastar i državnu imovinu - PJ Budva, u kojem će u “G” listu biti upisan teret sa površinom objekta izgrađen bez građevinske dozvole, a u skladu sa izrađenim elaboratom etažne razrade;
- Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- Izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- Izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/23-235/2, od 19.05.2023. godine, imenovanom je poslat putem pošte, ali je isti neuručen vraćen ovom Sekretarijatu dana 20.05.2023. godine, uz napomenu dostavljača "adresa nedovoljna", nakon čega je ponovo poslat, dana 25.05.2023. godine, i isti neuručen vraćen ovom Sekretarijatu uz napomenu dostavljača "nepoznat od 29.05.2023. godine", te je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku "Službeni list Crne Gore", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 02.06.2023. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručenja istog na drugi način.

Imajući u vidu činjenicu da imenovana u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove,
Desa Simović, dipl. pravnik**



DOSTAVLJENO:

- Imenovanom;
- Direktoratu za inspekcije
poslove i licenciranje;
- Arhivi