



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

**Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj**

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/21-658/4  
Budva, 05.07.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Ličina Omera iz Budve, koji je podnesen preko punomoćnika Husar Ernea, "Legas centar" doo Budva, broj UPI-06-332/21-658/1, od 23.09.2021. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

## R J E Š E N J E

**1. ODBIJA SE ZAHTJEV LIČINA OMERA iz Budve**, broj UPI-06-332/21-658/1, od 23.09.2021. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, spratnosti Su+P+1, izgrađenog na kat. parceli br. 3891/21 KO Maine, koja se nalazi na prostoru koji nije u obuhvatu nijednog važećeg plana detaljne razrade, **kao neuredan.**

## O b r a z l o ž e n j e

Ličina Omer iz Budve, preko punomoćnika Husar Ernea, "Legas centar" doo Budva, obratio se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj UPI-06-332/21-658/1, od 23.09.2021. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 3891/21 KO Maine.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva i dopune zahtjeva broj UPI-06-332/21-658/2, od 17.11.2021. godine, utvrđeno da punomoćnik imenovanog nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 82/20), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/21-658/3, od 21.12.2021. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi original listove nepokretnosti br. 1265, 1401 i 733 sve KO Maine, sa upisanom zabilježbom postojanja objekta na kat. parceli br. 3891/21 KO maine I djelovima kat. parcela br. 3888/9 i 3891/19 obije KO Maine, a sve na osnovu Analize geodetsko-tehničke dokumentacije i usklađivanja sa građevinsko-urbanističkim pravilima, urađenu od strane "Geo Urb" doo Podgorica, a sastavni je dio Izvještaja revidenta "Oliver-ing" doo Budva, br. 207-3/21, od 12.11.2021. godine.

Imajući u vidu činjenicu da punomoćnik imenovanog u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 17 mjeseci i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz o urednom

uručenju poziva, od 22.12.2021. godine), nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove  
Desa Simović, dipl. pravnik

Ro.v.d. SEKRETAR,

Stevo Davidović



**DOSTAVLJENO:**

- Husar Erneu, „Legas centar“ doo Budva, pun. Ličina Omera
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje

Arhivi