



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

**Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj**

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/22-481/4  
Budva, 05.07.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Uzelac Borislava iz Beograda, broj UPI-06-332/22-481/1, od 20.07.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

## R J E Š E N J E

**1. ODBIJA SE ZAHTJEV UZELAC BORISLAVA iz Beograda**, broj UPI-06-332/22-481/1, od 20.07.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta br. 1, spratnosti Su+P+Pk, izgrađenog na kat. parceli br. 998/20 KO Kuljače, koja čini dio urbanističke parcele br. KA97, u zahvatu LSL “Kuljače- Vojnići”, **kao neuredan.**

## O b r a z l o ž e n j e

Uzelac Borislav iz Beograda, obratio se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj UPI-06-332/22-481/1, od 20.07.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta br. 1, izgrađenog na kat. parceli br. 998/20 KO Kuljače.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovani nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 82/20), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/22-481/2, od 26.09.2022. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- elaborat originalnih terenskih podataka- snimanje i etažna razrada objekta br. 1 na kat. parceli br. 998/20 KO Kuljače i objekta br. 2 na kat. parceli br. 998/20 i dijelu kat. parcele br. 998/19, obije KO Kuljače, koji mora biti ovjeren u Upravi za katastar i državnu imovinu- PJ Budva;
- list nepokretnosti br. 212 KO Kuljače, sa uknjiženim objektima br. 1 i br. 2 (novo stanje) na kat. parceli br. 998/20 KO Kuljače, a sve na osnovu ovjerenog geodetskog elaborata etažne razrade;
- građevinsku dozvolu za osnovni objekat br. 1 na kat. parceli br. 998/20 KO Kuljače;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnih objekata br. 1 i br. 2 na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnih objekata br. 1 i br. 2 sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;

- izjavu revidenta da je bespravni objekti br. 1 i br. 2 izgrađeni u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjericama važećeg planskog dokumenta (ukoliko su bespravni objekti br. 1 i br. 2 izgrađeni u skladu sa zadatim urbanističkim parametrima za urb. parcelu br. KA97).

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI-06-332/22-481/2, od 26.09.2022. godine, Uzelac Borislavu, poslat je putem pošte, ali kako je koverta sa neuručnim pozivom, dana 24.10.2022. godine, vraćena ovom Sekretarijatu, isti je ponovo poslat putem elektronske pošte dana 31.10.2022. godine, na mail adresu navedenu u zahtjevu, a shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 01.11.2022. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručjenja istog na drugi način.

Na navedeni poziv za dopunu, imenovani je ovom Sekretarijatu uputio podnesak putem mail-a (zaveden na pisarnici Opštine Budva pod brojem UPI-06-332/22-481/3, od 09.11.2022. godine), kojim je tražio da mu se produži rok za dostavu pozivom tražene dokumentacije, pošto iz objektivnih razloga nije u mogućnosti da ispoštuje predviđeni rok od 30 dana za dostavu dokumentacije.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 6 mjeseci i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-817677-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove  
Desa Simović, dipl. pravnik

Po.v.d. SEKRETAR, <sup>sa</sup>  
Stevo Davidović



**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanom
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje

Ⓞ - Arhivi