



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

**Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj**

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/22-13/3  
Budva, 06.07.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Jovanovski Dunje iz Beograda, koji je podnesen preko punomoćnika Husar Ernea, "Legas centar" doo Budva, broj UPI-06-332/22-13/1, od 19.01.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

## **R J E Š E N J E**

**1. ODBIJA SE ZAHTJEV JOVANOVSKE DUNJE iz Beograda**, broj UPI-06-332/22-13/1, od 19.01.2022. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, spratnosti Su+P+1, izgrađenog na kat. parceli br. 905/1 KO Kuljače, koja čini veći dio urbanističke parcele br. KA69, u zahvatu LSE "Kuljače- Vojnici", **kao neuređan.**

## **O b r a z l o ž e n j e**

Jovanovski Dunja iz Beograda, preko punomoćnika Husar Ernea, "Legas centar" doo Budva, obratila se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj UPI-06-332/22-13/1, od 19.01.2022. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 905/1 KO Kuljače.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da punomoćnik imenovane nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 82/20), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/22-13/2, od 24.01.2022. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi original list nepokretnosti br. 642 KO Kuljače, sa upisanom zabilježbom postojanja stambenog objekta na kat. parceli br. 905/1 KO Kuljače, a sve na osnovu geodetskog elaborata etažne razrade objekta, urađen od strane "GeoAlt" doo Podgorica i ovjerenog u Upravi za katastar i državnu imovinu- PJ Budva pod brojem 917-104-DJ-1401/21 dana 28.09.2021. godine.

Imajući u vidu činjenicu da punomoćnik imenovane u ostavljenom roku od 30 dana, kao ni u produženom roku od 16 mjeseci i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz o urednom uručanju poziva, od 26.01.2022. godine), nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove  
Desa Simović, dipl. pravnik

90 v.d. SEKRETAR  
Stevo Davidović



**DOSTAVLJENO:**

- Husar Erneu, „Legas centar“ doo Budva, pun. Jovanovski Dunje
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje

Arhivi