



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/23-84/3/32

Budva, 25.07.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Grganović Sonje iz Budve, broj UPI-06-332/23-84/1, od 13.03.2023. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV GRGANOVIĆ SONJE iz Budve, broj UPI-06-332/23-84/1, od 13.03.2023. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 336/2 KO Prijevor II, **kao neuredan.**

O b r a z l o ž e n j e

Grganović Sonja iz Budve, obratila se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom br. UPI-06-332/23-84/1, od 13.03.2023. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta izgrađenog na kat. parceli br. 336/2 KO Prijevor II.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovana nije dostavila kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je aktom ovog Sekretarijata, br. UPI-06-332/23-84/2, od 21.03.2023. godine, pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 10 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- list nepokretnosti izdat od Uprave za katastar i državnu imovinu, u kojem će u „G“ listu biti upisan teret sa površinom objekta izgrađen bez građevinske dozvole, a u skladu sa izrađenim elaboratom etažne razrade.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/23-84/2, od 21.03.2023. godine, imenovanoj je poslat putem pošte, ali je koverta sa neuručenim pozivom vraćena ovom Sekretarijatu dana, 23.03.2023. godine, uz napomenu dostavljača »nepoznat«, zbog čega je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 27.03.2023. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručjenja istog na drugi način.

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašćeno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašćeno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu činjenicu da imenovana u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik**

PO v.d. SEKRETAR,
Stevo Davidović



Dostavljeno:

- Imenovanoj;
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje;
- Arhivi.