



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/23-5/3/2
Budva, 04.08.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Dedić Blaža iz Budve, broj UPI 06-332/23-5/1, od 13.01.2023. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV **DEDIĆ BLAŽA** iz Budve, broj UPI 06-332/23-3/1, od 13.01.2023. godine, za legalizaciju bespravnog dijela stambeno-poslovnog objekta, spratnosti Su+P+3+Pk, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1690/2 KO Budva, koja čini veći dio urbanističke parcele br. 1, u bloku 7, u zahvatu DUP-a “Dubovica I - Izmjene i dopune”, kao neuređan.

O b r a z l o ž e n j e

Dedić Blažo iz Budve, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj UPI 06-332/23-3/1, od 13.01.2023. godine, za legalizaciju bespravnog dijela stambeno-poslovnog objekta, spratnosti Su+P+3+Pk, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1690/2 KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovani uz isti nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/23-5/2, od 08.02.2023. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (“Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- dokaz o zabilježbi postojanja bespravnog dijela stambeno-poslovnog objekta (novo stanje) u katastarskoj evidenciji - list nepokretnosti, a sve u skladu sa ovjerenim Elaboratom originalnih terenskih podataka - etažna razrada posebnih dijelova objekta na kat. parceli br. 1690/2 KO Budva (broj 917-104-DJ-2106/22, od 12.01.2023. godine);
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnih objekata na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnih objekata sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta, za pripadajući dio urbanističke parcele br. 1, u bloku 7, u zahvatu DUP-a “Dubovica I - Izmjene i dopune”;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;

- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta (ukoliko je bespravni objekat izgrađen u skladu sa zadatim urbanističkim parametrima DUP-a "Dubovica I - Izmjene i dopune" za urbanističku parcelu br. 1, u bloku 7).

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/23-5/2, od 08.02.2023. godine, imenovani je preuzeo lično u ovom Sekretarijatu, dana 16.02.2023. godine.

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašćeno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašćeno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje

① - Arhivi

**Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove,
Desa Simović, dipl. pravnik**

