



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/23-13/3/4
Budva, 04.08.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Grujić Rade iz Bečića, broj UPI 06-332/23-13/1, od 24.01.2023. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV GRUJIĆ RADE iz Bečića, broj UPI 06-332/23-13/1, od 24.01.2023. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambeno-poslovnog objekta br. 2 (I sprata i potkrovlja), spratnosti 2G+P+1+Pk, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 674 KO Bečići, **kao neuredan.**

O b r a z l o ž e n j e

Grujić Rada iz Bečića, podnijela je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj UPI 06-332/23-13/1, od 24.01.2023. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambeno-poslovnog objekta (I sprat i potkrovlje), izgrađenog na katastarskoj parceli br. 674 KO Bečići.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovana uz isti nije dostavila kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/23-13/2, od 31.01.2023. godine, pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 30 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta u kojem su upisani podaci o bruto površini bespravnog objekta;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- original list nepokretnosti, sa zabilježbom na osnovu naprijed navedenog elaborata etažne razrade, da je objekat građen bez građevinske dozvole;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- građevinsku/upotrebnu dozvolu za objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/23-13/2, od 31.01.2023. godine, imenovanoj je poslat putem pošte i isti joj je uredno uručen dana 02.02.2023. godine (dokaz: povratnica).

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašteno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašteno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu činjenicu da imenovana u ostavljenom, kao ni u produženom roku od 5 mjeseci, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanoj
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje

① - Arhivi

Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove,
Desa Simović, dipl. pravnik

