



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/23-281/4/78  
Budva, 04.08.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Jovanović Aleksandra iz Budve, broj UPI 06-332/23-281/1, od 31.05.2023. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17),  
d o n o s i

### R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV JOVANOVIĆ ALEKSANDRA iz Budve, broj UPI 06-332/23-281/1, od 31.05.2023. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 3302 KO Maine, kao neuredan.

### O b r a z l o ž e n j e

Jovanović Aleksandar iz Budve, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj UPI 06-332/23-281/1, od 31.05.2023. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 3302 KO Maine (pogrešno naznačena kao kat. parcela br. 3392 KO Maine).

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovani uz isti nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/23-281/2, od 05.06.2023. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 10 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- fotografije svih fasada bespravnih objekata br. 1 i 2 na kat. parceli br. 3302 KO Maine, u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnih objekata na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnih objekata sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da su bespravni objekti izgrađeni u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- dokaz o zabilježbi postojanja bespravnih objekata br. 1 i 2 (novo stanje) u katastarskoj evidenciji - list nepokretnosti, a u svemu prema naprijed navedenom elaboratu etažne razrade.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/23-281/3, od 05.06.2023. godine, imenovanom je poslat putem pošte i isti mu je uredno uručen dana 07.06.2023. godine (dokaz: povratnica).

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašteno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašteno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcije  
poslove i licenciranje
- Arhivi

Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove,  
Desa Simović, dipl. pravnik

