



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/23-331/3/90a  
Budva, 17.08.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Radović Darka i Snežane, br. UPI 06-332/23-331/1, od 12.06.2023. godine, na osnovu člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i**

## R J E Š E N J E

**ODBIJA SE ZAHTJEV RADOVIĆ DARKA i SNEŽANE iz Budve**, broj UPI 06-332/23-331/1, od 12.06.2023. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parcelama broj 1240 i 1241 KO Budva, **kao neuređan**.

## O b r a z l o ž e n j e

Radović Darko i Snežana, podnijeli su zahtjev ovom Sekretarijatu, broj UPI 06-332/23-331/1, od 12.06.2023. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parcelama broj 1240 i 1241 KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, kao i dokumentacije izuzete iz spisa predmeta formiranih po zahtjevu za legalizaciju br. UPI 06-332/22-162/1, od 11.04.2022. godine, (okončan rješenjem o odbijanju zahtjeva br. UPI 06-332/22-162/3, od 14.12.2022. godine), utvrđeno da imenovani nije dostavio dokumentaciju propisanu članom 156 stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/23-331/2, od 13.06.2023. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 10 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta sa upisanom bruto površinom kompletnog objekta po etažama;
- original list nepokretnosti izdat od Uprave za kazastar i državnu imovinu PJ – Budva sa upisanim stanjem na osnovu elaborata etažne razrade;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Poziv za dopunu zahtjeva imenovanim je poslat putem pošte i isti je uredno uručen dana 15.06.2023. godine (dokaz: povratnica).

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva broj 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove  
Desa Simović, dipl. pravnik

v.d. Pomoćnik sekretara,  
Milica Mazarak



**Dostavljeno:**

- Imenovanim;
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje;
- Arhivi.