



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/23-503/3/110
Budva, 21.08.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Blinova Liudmile iz Petrovca, broj UPI 06-332/23-503/1, od 24.07.2023. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV **BLINOVA LIUDMILE** iz Petrovca, broj UPI 06-332/23-503/1, od 24.07.2023. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli broj 300/2 KO Petrovac, **kao neuredan.**

O b r a z l o ž e n j e

Blinova Liudmila iz Petrovca, podnijela je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj UPI 06-332/23-503/1, od 24.07.2022. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli broj 300/2 KO Petrovac.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovana uz isti nije dostavila dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/23-503/2, od 27.07.2023. godine, imenovana, pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 10 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta u kojem su upisani podaci o bruto i neto površini bespravnog objekta, položaj i koordinate objekta na katastarskoj parceli, ovjeren u katastru;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- list nepokretnosti izdat od Uprave za katastar i državnu imovinu, u kojem će u „G“ listu, biti upisan teret sa površinom objekta izgrađen bez građevinske dozvole, a u skladu sa izrađenim elaboratom etažne razrade i
- pravosnažnu građevinsku dozvolu za osnovni objekat.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/23-503/2, od 27.07.2023. godine, imenovanoj je poslat putem pošte, ali je koverta sa neuručenim pozivom vraćena ovom Sekretarijatu sa datumom od 05.08.2023. godine, uz napomenu dostavljača »ostavljeno obavještenje«, nakon čega je ponovo poslat poziv za dopunu zahtjeva dana 09.08.2023. godine, putem maila.

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašteno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašteno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu činjenicu da imenovana u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik

v.d. Pomoćnik sekretara,
Milica Mazarak



Dostavljeno:

- Imenovanoj;
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje;
- Arhivi.