



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/23-294/4
Budva, 11.09.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Gajić Anđelije iz Bečića, broj UPI-06-332/23-294/1, od 02.06.2023. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV GAJIĆ ANĐELIJE iz Bečića, broj UPI-06-332/23-294/1, od 02.06.2023. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 379 KO Bečići, **kao neuređan**.

O b r a z l o ž e n j e

Gajić Anđelija iz Bečića, obratila se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj UPI-06-332/23-294/1, od 02.06.2023. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 379 KO Bečići.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovana nije dostavila kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 82/20), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/23-294/2, od 08.06.2023. godine, pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 10 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- list nepokretnosti sa upisanim stanjem prema ovjerenom elaboratu etažne razrade;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- građevinsku/ upotrebnu dozvolu za dio objekta koji je izgrađen u skladu sa zakonom.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI-06-332/23-294/2, od 08.06.2023. godine, Gajić Anđelija, poslat je putem pošte, ali kako je koverta sa neuručenim pozivom, dana 15.06.2023. godine, vraćena ovom

Sekretarijatu, isti je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list Crne Gore", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 21.06.2023. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručjenja istog na drugi način.

Postupajući po predmetnom pozivu za dopunu, imenovana je u prilogu akta broj UPI-06-332/23-294/3, od 10.07.2023. godine, ovom Sekretarijatu dostavila samo fotokopiju Uvjerenja Uprave za katastar i državnu imovinu- PJ Budva br. 917-104-DJ-809/23 od 07.06.2023. godine.

Imajući u vidu činjenicu da imenovana u ostavljenom roku od 10 dana, kao ni u produženom roku od 2 mjeseca i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik



DOSTAVLJENO:

- Imenovanoj
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje
- Arhivi