



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/23-633/3/147

Budva, 26.10.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu "GPSS" D.O.O. PODGORICA iz Podgorice, br. UPI-06-332/23-633/1, od 19.09.2023. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17),
d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV "GPSS" D.O.O. PODGORICA iz Podgorice, br. UPI-06-332/23-633/1, od 13.09.2023. godine, za legalizaciju bespravnog poslovnog objekta, izgrađenog na kat. parcelama br. 1334/17 i 1334/19 KO Sveti Stefan, **kao neuredan**.

O b r a z l o ž e n j e

"GPSS" D.O.O. PODGORICA iz Podgorice, obratio se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom br. UPI-06-332/23-633/1, od 13.09.2023. godine, za legalizaciju bespravnog poslovnog objekta, izgrađenog na kat. par. broj 1334/17 i 1334/19 KO Sveti Stefan.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, utvrđeno da imenovani nisu dostavili kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to su aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-332/23-633/2, od 19.09.2023. godine, pozvani da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 10 dana od dana prijema istog, dostave nedostajuću dokumentaciju, i to:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta u kojem su upisani podaci o neto površini bespravnog objekta, položaj i koordinate objekta na katastarskoj parceli, ovjeren u katastru;
- fotografije svih fasada bespravnog objekata u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat br. 1 izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Poziv za dopunu zahtjeva imenovanima je poslat putem pošte i isti im je uredno uručen dana 21.09.2023. godine (dokaz: povratnica).

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nisu dostavili traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik**



Dostavljeno:

- Imenovanim;
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje;
- Arhivi.