



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/23-561/3/125  
Budva, 26.10.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Lazović Dare iz Budve, broj UPI-06-332/23-561/1, od 11.08.2023. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

## R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV LAZOVIĆ DARE iz Budve, broj UPI 06-332/23-561/1, od 11.08.2023. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 173 KO Budva, kao neuređan.

## O b r a z l o Ź e n j e

Lazović Dare iz Budve, obratila se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom br. UPI-06-332/23-561/1, od 11.08.2023. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta izgrađenog na kat. parceli br. 173 KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, kao i dokumentacije izuzete iz spisa predmeta formiranih po zahtjevu za legalizaciju br. UPI 06-332/21-318/1, od 17.06.2021. godine, (okončan rješenjem o odbijanju zahtjeva br. UPI 06-332/21-318/3/107, od 19.01.2022. godine), utvrđeno da imenovana nije dostavila kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/23-561/2, od 15.08.2023. godine, pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 10 dana od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta, u kojem su upisani podaci o **bruto površini** bespravnog objekata;
- fotografije svih fasada bespravnog objekata u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- list nepokretnosti izdat od Uprave za katastar i državnu imovinu, u kojem će u “G” listu biti upisan teret sa površinom objekta izgrađen bez građevinske dozvole, a u skladu sa izrađenim elaboratom etažne razrade;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Imajući u vidu činjenicu da imenovana u ostavljenom roku, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja (dokaz: povratnica o urednom uručanju poziva, od 25.08.2023. godine), nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove  
Desa Simović, dipl. pravnik**



**Dostavljeno:**

- Imenovanj;
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje;
- Arhivi.