



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/23-715/3/163  
Budva, 27.12.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Vukmanović Borivoja iz Budve, broj UPI 06-332/23-715/1, od 28.11.2023. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

## R J E Š E N J E

**ODBIJA SE ZAHTJEV VUKMANOVIĆ BORIVOJA iz Budve**, broj UPI 06-332/23-715/1, od 28.11.2023. godine, za legalizaciju poslovnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1847 KO Budva, **kao neuređan**.

### O b r a z l o ž e n j e

Vukmanović Borivoje iz Budve, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu broj UPI 06-332/23-715/1, od 28.11.2023. godine, za legalizaciju poslovnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1847 KO Budva.

Kako uz predmetni zahtjev nije dostavljen nijedan dokument, to je ovaj Sekretarijat po službenoj dužnosti izvršio uvid u spise predmeta formiranih po zahtjevu imenovanog, broj 06-062-U-992/1, od 25.06.2018. godine, koji je rješenjem ovog organa broj 06-062-U-992/6-2018, od 11.10.2021. godine, odbijen kao neuređan, i iz istih izuzeo dokumentaciju koja se odnosi na predmetni objekat.

S obzirom da uz predmetni zahtjev i ranije podneseni zahtjev broj 06-062-U-922/1, od 25.06.2018. godine, imenovani nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisana članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/23-715/2, od 05.12.2023. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 10 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- elaborat originalnih terenskih podataka - snimanje i etažna razrada objekta br. 2, koji je ovjeren u Upravi za nekretnine - PJ Budva;
- elaborat originalnih terenskih podataka - snimanje bruto površina po etažama izgrađenog objekta br. 1, na kat. parceli br. 1837 KO Budva;
- original list nepokretnosti br. 166 KO Budva, sa uknjiženim objektima br. 1 i 2 (novo stanje), na osnovu ovjerenih geodetskih elaborata;

- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/23-715/2, od 05.12.2023. godine, imenovanom je poslat putem pošte i isti mu je uredno uručen dana 08.12.2023. godine (dokaz: povratnica).

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašteno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašteno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove,  
Desa Simović, dipl. pravnik

1. v. d. SEKRETAR, *Stevo Davidović*

