



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/24-3/3/1
Budva, 22.03.2024. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Kojičić Dragana iz Budve, broj UPI 06-332/24-3/1, od 11.01.2024. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV **KOJIČIĆ DRAGANA** iz Budve, broj UPI 06-332/24-3/1, od 11.01.2024. godine, za legalizaciju dijela bespravnog objekta br. 4 (stambeni prostori PD11 i PD12), izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1901/1 KO Budva, **kao neuređan**.

O b r a z l o ž e n j e

Kojičić Dragan iz Budve, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu broj UPI 06-332/24-3/1, od 11.01.2024. godine, za legalizaciju dijela bespravnog objekta br. 4 (stambeni prostori PD11 i PD12), izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1901/1 KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovani uz isti nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/24-3/2, od 12.01.2024. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (“Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 10 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- Elaborat premjera izvedenog stanja kompletnog objekta br. 4, izgrađenog na kat. parceli br. 1901/1 KO Budva, u kojem se nale nelegalno sagrađeni djelovi objekta označeni kao PD11 i PD12, na III spratu i potkrovlju);
- Korigovani Izvještaj revidenta “Romb Art” d.o.o. Budva, broj 1/24, od 10.01.2024. godine, na način što će nakon dostavljenog Elaborata bruto površina objekta, tretirati kompletan objekat br. 4, kao i podatke o površinama osnova objekata, spratnostima i BRGP objekata br. 1, 2 i 4, koji se nalaze na istoj katastarskoj parceli;
- izjavu revidenta da su bespravni djelovi objekta br. 4 izgrađeni u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/24-3/2, od 12.01.2024. godine, imenovanom je poslat putem pošte i isti mu je uredno uručen dana 22.01.2024. godine (dokaz: povratnica).

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašteno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašteno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

Rukovodilac Sektora za opšte, Opština Budva, v.d. Pomoćnik sekretara,
pravne i kadrovske poslove, Milica Mazarak
Desa Simović, dipl. pravnik

