



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/24-90/3/24  
Budva, 13.05.2024. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Drobnjak Jadranke iz Bečića, broj UPI 06-332/24-90/1, od 15.03.2024. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

## R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV **DROBNJAK JADRANKE iz Bečića**, broj UPI 06-332/24-90/1, od 15.03.2024. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 61/1 KO Bečići, **kao neuredan**.

## O b r a z l o ž e n j e

Drobnjak Jadranka iz Bečića, zahtjevom broj UPI 06-332/24-90/1, od 15.03.2024. godine, obratila se ovom Sekretarijatu, za legalizaciju bespravnog stambenog, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 61/1 KO Bečići,

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovana uz isti nije dostavila kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/24-90/2, od 19.03.2024. godine, pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 10 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta u kojem su upisani podaci o bruto i neto površini bespravnog objekta, položaj i koordinate objekta na katastarskoj parceli, ovjeren u katastru;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- list nepokretnosti izdat od Uprave za nekretnine - PJ Budva, sa upisanim teretom za objekat da je izgrađen bez građevinske dozvole;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/24-90/2, od 19.03.2024. godine, imenovanoj je poslat putem pošte, dana 20.03.2024. godine, kao i dana 04.04.2024. godine, ali su isti neuručeni vraćeni ovom Sekretarijatu, uz napomenu dostavljača "ostavljen izvještaj", te je ovaj Sekretarijat predmetni poziv imenovanoj uputio i putem mejla, na naznačenu mejl adresu, dana 23.04.2024. godine (dokaz: mejl izvještaj).

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku («Službeni list CG», broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašteno lice će zahtijevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašteno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu činjenicu da imenovana u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanoj
- Direktoratu za inspekcijski nadzor
- Arhivi

**Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove,  
Desa Simović, dipl. pravnik**

**v.d. Pomoćnik sekretara,  
Milica Mazarak**

