



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

**Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj**

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451 287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me  
Broj: UPI-06-332/22-233/9  
Budva, 03.06.2024.godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, na osnovu člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16, i 37/17) postupajući po zahtjevu Franeta gradnje, broj UPI-06-332/22-233/1 od 10.05.2022.godine za legalizaciju dijela bespravnog objekta koji je izgrađen na katastarskoj parceli 507/14 KO Budva, d o n o s i :

**R J E Š E N J E**

**ODBIJA SE zahtjev** Franeta gradnje, broj UPI-06-332/22-233/1 od 10.05.2022.godine za legalizaciju dijela bespravnog objekta koji je izgrađen na katastarskoj parceli 507/14 KO Budva, kao neuređan.

**O b r a z l o ž e n j e**

Pravno lice Franeta gradnja podnijelo je ovom organu zahtjev poslovni broj UPI-06-332/22-233/1 od 10.05.2022.godine za legalizaciju dijela bespravnog objekta koji je izgrađen na katastarskoj parceli 507/14 KO Budva.

Nakon što je utvrđeno da je objekat izgrađen u skladu sa parametrima važećeg planskog dokumenta imenovana je aktom broj UPI-06-332/22-233/2 od 10.05.2022.pozvan da u skladu sa članom 158 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata izvrši obaveze prema Opštini Budva, što nije učinjeno ni pored upozorenja na posljedice propuštanja.

Imajući u vidu da je izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, koja je objavljena u Službenom listu Crne Gore broj 82/20, dana 06.08.2020.godine, i kojom je u stavu 2, člana 235a propisano da se za objekte evidentirane na orto foto snimku, uz propisanu dokumentaciju i dalje mogu podnositi zahtjevi za legalizaciju a da u stavu 2, člana 235a propisano da će se započeti postupci legalizacije, za koje nije donijeto rješenje o legalizaciji okončati u skladu sa novim zakonom, odlučeno je kao u dispozitivu.

Kod ovako utvrđenog stanja stvari stekli su se uslovi za odbijanje zahtjeva propisani članom 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**SAMOSTALNI SAVJETNIK I,**  
Milena Antović

Dostavljeno :

- podnosiocu zahtjeva
- u dosije predmeta
- arhivu

v.d. POMOĆNIK SEKRETAR-a  
Milica Mazarak

