



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/24-346/2  
Budva, 12.06.2024. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu »MONTERRA DEVELOPMENT« D.O.O BUDVA, br. UPI 06-332/24-346/1, od 11.06.2024. godine, na osnovu člana 99, stav 1, tačka 4 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

**R J E Š E N J E**

Odbija se zahtjev »MONTERRA DEVELOPMENT« D.O.O BUDVA, br. UPI 06-332/24-346/1, od 11.06.2024. godine, za legalizaciju bespravnog stambeno - poslovnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 2870/1 KO Budva, kao neosnovan.

**O b r a z l o ž e n j e**

»MONTERRA DEVELOPMENT« D.O.O BUDVA, zahtjevom br. UPI 06-332/24-346/1, od 11.06.2024. godine, obratili su se ovom Sekretarijatu za legalizaciju bespravnog stambeno - poslovnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 2870/1 KO Budva.

U postupku rješavanja po predmetnom zahtjevu utvrđeno je da su imenovani ovom Sekretarijatu, takođe, podnijeli i zahtjev br. 06-062-U-1216/1, od 02.07.2018. godine, koji se odnosi na legalizaciju istog bespravnog stambeno - poslovnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 2870/1 KO Budva, i da je rješenjem ovog Sekretarijata broj 06-062-U-1216/498/4-2018, od 17.01.2019. godine, prekinut do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore.

Kako je članom 99, stav 1, tačka 4 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), između ostalog, propisano da će nadležni javnopravni organ odbiti zahtjev stranke za pokretanje upravnog postupka rješenjem ako je u istoj upravnoj stvari već pokrenut drugi upravni postupak, to je i odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove  
Desa Simović, dipl. pravnik

v.d. Pomoćnik sekretara,

Milica Mazarak



**Dostavljeno:**

- »MONTERRA DEVELOPMENT«  
D.O.O BUDVA;
- Direktoratu za inspeksijski nadzor;
- Arhivi.