



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/24-380/3/92
Budva, 07.08.2024. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Azanova Valeriie, br. UPI 06-332/24-380/1, od 18.06.2024. godine, na osnovu člana 99, stav 1, tačka 4 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV AZANOVA VALERIIE, br. UPI 06-332/24-380/1, od 18.06.2024. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 2179/1 KO Budva, kao neosnovan.

O b r a z l o ž e n j e

Azanova Valeriia, zahtjevom br. UPI 06-332/24-380/1, od 18.06.2024. godine, obratila se ovom Sekretarijatu za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 2179/1 KO Budva.

Uz predmetni zahtjev imenovana je dostavila samo fotokopiju lista nepokretnosti – izvod br. 2564 KO Budva od 10.06.2024. godine, izdat od Uprave za nekretnine PJ – Budva, prema kojem su kao nosioci prava sukorišćenja na zemljištu na kat. parceli br. 2179/1 KO Budva, upisani "WOOW" d.o.o. Budva, u obimu prava za 2/3, Nišavić Dejan i Petrović Maja, u obimu prava za po 1/6, i na predmetnoj kat. parceli upisana je stambena zgrada, površine u osnovi 870 m², spratnosti POPP12.

U postupku rješavanja po predmetnom zahtjevu, utvrđeno je da je "WOOW" d.o.o. Budva, ovom Sekretarijatu podnio zahtjev br. UPI 06-332/24-118/1 od 26.03.2024. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambeno - poslovnog objekta, na kat. parceli br. 2179/1 KO Budva, i da je rješavajući po istom, rješenjem ovog Sekretarijata br. UPI 06-332/24-118/5 od 09.04.2024. godine, predmetni zahtjev za legalizaciju, **odbijen kao neosnovan**.

Na predmetno rješenje, advokat Orović R. Milovan iz Budve, kao punomoćnik "WOOW" d.o.o. Budva, Petrović Maje i Nišavić Dejana, izjavio je žalbu Glavnom administrator Opštine Budva, koji je istu usvojio i rješenjem br. UP II 12-332/24-171/2 od 18.06.2024. godine, poništio naprijed navedeno rješenje ovog Sekretarijata.

Kako je članom 99, stav 1, tačka 4 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), između ostalog, propisano da će nadležni javnopravni organ odbiti zahtjev stranke za pokretanje upravnog postupka rješenjem ako je u istoj upravnoj stvari već pokrenut drugi upravni postupak, to je i odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Imajući u vidu odredbe naprijed navedenog člana, imenovana je aktom ovog Sekretarijata br. UPI 06-332/24-380/2 od 20.06.2024. godine, obaviještena da će ovaj Sekretarijat, iz procesnih razloga odbiti njen zahtjev, kao neosnovan.

Predmetnim aktom imenovanoj je data mogućnost da se, u skladu sa članom 111 i članom 112 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), može izjasniti o rezultatima ispitnog postupka, u roku od pet dana (5), od dana prijema istog.

Obavještenje o rezultatima ispitnog postupka, br. UPI 06-332/24-380/2, od 20.06.2024. godine, imenovanoj je poslato putem pošte, ali se koverta sa neučuenim obavještenjem vratila ovom Sekretarijatu, uz napomenu dostavljača »adresa nedovoljna«, zbog čega je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 25.06.2024. godine, u trajanju od deset (10) dana, zbog nemogućnosti uručjenja istog na drugi način.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik**

Po v.d. Pomoćnik sekretara,
Milica Mazarak



Dostavljeno:

- Imenovanoj;
- Direktoratu za inspeksijski nadzor;
- Arhivi.