



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/24-245/3/57
Budva, 15.08.2024. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Radević Dragice iz Svetog Stefana, br. UPI 06-332/24-245/1, od 14.05.2024. godine, na osnovu člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17),
d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV RADEVIĆ DRAGICE iz Svetog Stefana, br. UPI 06-332/24-245/1, od 14.05.2024. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 433/1 KO Sveti Stefan, **kao neuređan.**

O b r a z l o ž e n j e

Radević Dragica iz Svetog Stefana, podnijela je zahtjev ovom Sekretarijatu, br. UPI 06-332/24-245/1, od 14.05.2024. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 433/1 KO Sveti Stefan.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovana uz isti nije dostavila kompletnu dokumentaciju, propisanu članom 156 stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je aktom ovog Sekretarijata, br. UPI 06-332/24-245/2, od 16.05.2024. godine, imenovana, pozvana da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 10 dana, od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- dokaz o zabilježbi postojećeg objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti);
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg format minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Poziv za dopunu zahtjeva imenovanoj je poslat putem pošte, i isti joj je uredno uručen dana 28.05.2024. godine (dokaz: povratnica).

Imajući u vidu činjenicu da imenovana u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Deša Simović, dipl. pravnik

Ro. v.d. Pomoćnik sekretara,
Milica Mazarak



Dostavljeno:

- Imenovanoj;
- Direktoratu za inspekcijski nadzor;
- Arhivi.