



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/24-288/3/70
Budva, 16.08.2024. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Kalezić Ibrahima iz Bara, broj UPI 06-332/24-288/1, od 31.05.2024. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV **KALEZIĆ IBRAHIMA iz Bara**, broj UPI 06-332/24-288/1, od 31.05.2024. godine, za legalizaciju dijela bespravnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 901/4 KO Budva, **kao neuređan**.

O b r a z l o ž e n j e

Kalezić Ibrahim iz Bara, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu broj UPI 06-332/24-288/1, od 31.05.2024. godine, za legalizaciju dijela bespravnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 901/4 KO Budva.

Kako uz predmetni zahtjev imenovani nije dostavljen nijedan dokument, po službenoj dužnosti izvršen je uvid u spise predmeta formiranih po zahtjevu imenovanog, broj UPI 06-332/22-702/1, od 09.12.2022. godine, koji je odbijen rješenjem broj UPI 06-332/22-702/3, od 18.09.2023. godine, kao neuređan.

Iz predmetnih spisa izuzet je samo Elaborat originalnih terenskih podataka o izvršenim radovima na terenu - etažne razrade objekta br. 1 (PD1, PD2 i PD3), na kat.parceli 901/4 KO Budva, , br. 17, od 20.06.2021. godine. izrađen od strane "GEOALT" d.o.o. Podgorica.

S obzirom da uz predmetni zahtjev, kao i ranije podneseni zahtjev broj UPI 06-332/22-702/1, od 09.12..2022. godine, imenovani nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisana članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/24-288/2, od 05.06.2024. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 10 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta u kojem su upisani podaci o bruto i površini bespravnog objekta;

- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- dokaz o zabilježbi postojećeg objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti);
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/24-288/2, od 05.06.2024. godine, imenovanom je poslat putem pošte i isti mu je uredno uručen dana 10.06.2024. godine (dokaz: povratnica).

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašćeno lice će zahtijevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašćeno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekciji nadzor
- Arhivi

Rukovodilac Sektora za opšte, v.d. Pomoćnik sekretara
pravne i kadrovske poslove,
Deša Simović, dipl. pravnik

