



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

**Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj**

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/24-283/3/67  
Budva, 19.08.2024. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Sysoeva Nadežde iz Ruske Federacije, br. UPI 06-332/24-283/1, od 30.05.2024. godine, na osnovu člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17),  
d o n o s i

## R J E Š E N J E

**ODBIJA SE ZAHTJEV SYSOEVA NADEŽDE iz Ruske Federacije**, br. UPI 06-332/24-283/1, od 30.05.2024. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, spratnosti P+1+Pn, izgrađenog na katatarskoj parceli br. 1735/1 KO Budva, **kao neuredan.**

### O b r a z l o ž e n j e

Sysoeva Nadežda iz Ruske Federacije, obratila se ovom Sekretariju, zahtjevom br. UPI 06-332/24-283/1, od 30.05.2024. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, spratnosti P+1+Pn, izgrađenog na katatarskoj parceli br. 1735/1 KO Budva.

Uz predmetni zahtjev, imenovana nije dostavila nijedan dokument, ali je u istom navela da se određena dokumentacija nalazi u spisima predmeta, formiranih po zahtjevima br. 06-062-U-2499/1 od 11.07.2018. godine.

Nakon uvida u spise predmeta, formiranih po predmetnom zahtjevu koji je odbijen, rješenjem ovog Sekretarijata br. 06-062-U-2449/5 od 02.02.2022. godine, i utvrđeno je da se u istim nalaze samo Elaborati etažne razrade i bruto površina objekta.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, kao i izuzete dokumentacije, utvrđeno da imenovana nije dostavila kompletnu dokumentaciju, propisanu članom 156 stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je aktom ovog Sekretarijata, br. UPI 06-332/24-283/2, od 04.06.2024. godine, pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od deset (10) dana, od dana prijema istog, dostavi nedostajuću dokumentaciju, i to:

- Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- Izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- Izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Poziv za dopunu zahtjeva, imenovanoj je uručen u prostorijama ovog Sekretarijata, dana 05.06.2024. godine

Imajući u vidu činjenicu da imenovana u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove  
Desa Simović, dipl. pravnik**

**v.d. Pomoćnik sekretara,  
Milica Mazarak**



**Dostavljeno:**

- Imenovanoj;
- Direktoratu za inspekcijski nadzor;
- Arhivi.