



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/24-405/5/99
Budva, 22.08.2024. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Poirot Veronique i Poirot Olivera iz Pariza, podnesen preko punomoćnika adv. Miljanić Nikše iz Tivta, br. UPI 06-332/24-405/1, od 25.06.2024. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV POIROT VERONIQUE I POIROT OLIVERA iz Pariza, br. UPI 06-332/24-405/1, od 25.06.2024. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 1259/1 KO Buljarica II, **kao neuredan**.

O b r a z l o ž e n j e

Poirot Veronique i Poirot Oliver iz Pariza, preko punomoćnika adv. Miljanić Nikše iz Tivta, podnijeli su zahtjev br. UPI 06-332/24-405/1, od 25.06.2024. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 1259/1 KO Buljarica II.

Dana, 28.06.2024. godine, Poirot Veronique i Poirot Olivera iz Pariza, dostavili su dopunu zahtjeva br. UPI 06-332/24-405/2, za legalizaciju predmetnog objekta.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, kao i dopune zahtjeva, utvrđeno da uz iste nije dostavljena kompletna dokumentacija, propisana članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je aktom ovog Sekretarijata, br. UPI 06-332/24-405/4, od 28.06.2024. godine, punomoćnik imenovanih, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od deset (10) dana, od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- List nepokretnosti izdat od Uprave za katastar i državnu imovinu, u kojem će u “G” listu biti upisan teret sa površinom objekta izgrađen bez građevinske dozvole, a u skladu sa elaboratom etažne razrade;
- Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;

- Izvještaj privrednog društva ovlašćenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- Izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Poziv za dopunu zahtjeva, adv. Miljanić Nikši, punomoćniku imenovanih, je poslat putem pošte i isti mu je uredno uručen dana 03.07.2024. godine (dokaz: povratnica).

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik**

**v.d. Pomoćnik sekretara,
Milica Mazarak**



Dostavljeno:

- Adv. Miljanić Nikši,
- pun. Poirot Veronique i Poirot Olivera;
- Direktoratu za inspekcijski nadzor;
- Arhivi.