



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/23-695/6/158
Budva, 19.09.2024. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu »A. L. MONTE GROUP« d.o.o. Bar, podnesen preko punomoćnika Husar Vanje iz Zrenjanina, br. UPI 06-332/23-695/1, od 03.11.2023. godine, na osnovu člana 102, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

Obustavlja se postupak pokrenut po zahtjevu »A. L. MONTE GROUP« d.o.o. Bar, UPI 06-332/23-695/1, od 03.11.2023. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 394/29 KO Budva.

O b r a z l o ž e n j e

»A. L. MONTE GROUP« d.o.o. Bar, preko punomoćnika Husar Vanje iz Zrenjanina, podnijeli su zahtjev br. UPI 06-332/23-695/1, od 03.11.2023. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 394/29 KO Budva.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, kao i dopune zahtjeva br. UPI 06-332/23-695/3 od 28.11.2023. godine, utvrđeno da punomoćnik imenovanih nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je aktom ovog Sekretarijata, br. UPI 06-332/23-695/4, od 20.08.2024. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od deset (10) dana, od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- List nepokretnosti br. 2307 KO Budva, sa upisanim pravom svojine »A. L. MONTE GROUP« d.o.o. Bar, na zemljištu i objektu na kat. parceli br. 394/29 KO Budva, a sve na osnovu kupoprodajnog ugovora br. UZZ: 659/23, od 10.05.2023. godine.

Poziv za dopunu zahtjeva, br. UPI 06-332/23-695/4 od 15.12.2023. godine, punomoćniku imenovanih, je poslat putem pošte i isti mu je uredno uručen dana 20.12.2023. godine (dokaz: povratnica).

Dana 18.09.2024. godine, punomoćnik imenovanih je dostavio ovom Sekretarijatu, akt. br. UPI 06-332/23-695/5, u kojem je naveo da odustaje od podnesenog zahtjeva za legalizaciju br. UPI 06-332/23-695 od 03.11.2023. godine, zbog neusaglašenosti između naručioca posla i punomoćnika – zastupnika.

Imajući u vidu da je punomoćnik imenovanih od navedenog zahtjeva odustao, to je valjalo po istom postupak obustaviti, a saglasno odredbama člana 102, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), te je i odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik**

**v.d. Pomoćnik sekretara,
Milica Mazarak**



Dostavljeno:

- Husar Vanji,
punomoćniku imenovanih;
- Direktoratu za inspeksijski nadzor;
- Arhivi.