



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/23-376/4/100  
Budva, 23.09.2024. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Božović Velike iz Budve, br. UPI 06-332/23-376/1, od 23.06.2023. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

### R J E Š E N J E

**ODBIJA SE ZAHTJEV BOŽOVIĆ VELIKE iz Budve**, br. UPI 06-332/23-376/1, od 23.06.2023. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 501/1 KO Budva, spratnosti P+3+Pk i poslovnog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 501/3 KO Budva, spratnosti P, kao neuređan.

### O b r a z l o ž e n j e

Božović Velika iz Budve, obratila se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom br. UPI 06-332/23-376/1, od 23.06.2023. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 501/1 KO Budva, spratnosti P+3+Pk i poslovnog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 501/3 KO Budva, spratnosti P.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva, kao i dopune zahtjeva br. UPI 06-332/23-376/2 od 05.07.2023. godine, utvrđeno da imenovana nije dostavila kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je aktom ovog Sekretarijata, br. UPI 06-332/23-376/3, od 25.07.2023. godine, pozvana da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od trideset (30) dana, od dana prijema istog, dostave sljedeću dokumentaciju:

- Dokaz da je elaborat etažne razrade objekata na kat. parcelama br. 501/1 i 501/3 obje KO Budva (urađen od strane „Geo Dunja“ d.o.o. Budva, br. 17/22, od 29.05.2022. godine i ovjeren dana 27.07.2022. godine) proveden u katastarskoj evidenciji (listovi nepokretnosti).

Poziv za dopunu zahtjeva, br. UPI 06-332/23-376/3 od 25.07.2023. godine, imenovanoj je poslat putem pošte i isti joj je uredno uručen, dana 28.07.2023. godine (dokaz: povratnica).

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, ovaj Sekretarijat je, takođe, po službenoj dužnosti Upravi za nekretnine – PJ Budva, uputio zahtjev br. 06-332/241- 600/1 od 18.06.2024. godine za dostavu lista nepokretnosti, za kat. parcele br. 501/1 i 501/3 KO Budva (sa upisanim teretom o prekoračenju dozvole), ali do danas isti nije dostavljen.

Takođe, ovaj Sekretarijat je po službenoj dužnosti izvršio uvid u elektronski list nepokretnosti - prepis br. 3378 od 23.09.2024. godine, i utvrdio da u istom predmetna zabilježba nije upisana.

Imajući u vidu činjenicu da imenovana u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavila traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove  
Desa Simović, dipl. pravnik

v.d. Pomoćnik sekretara,  
Milica Mazarak



**Dostavljeno:**

- Imenovanj;
- Direktoratu za inspekcijski nadzor;
- Arhivi.