



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

**Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj**

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451 287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me  
Broj: UPI 06-332/24-319/3  
Budva, 28.11.2024. godina

Sekretarijat urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, postupajući po zahtjevu Pilo Aleksandra koga zastupa Centar za legalizaciju nepokretnosti Bar za legalizaciju objekta broj : UPI 06-332/24-319/1 od 04.06.2024. godine, a na osnovu člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG 56/2014, 20/2015, 40/2016 i 37/2017) donosi:

**RJEŠENJE**

Odbija se zahtjev, Pilo Aleksandra koga zastupa Centar za legalizaciju nepokretnosti Bar za legalizaciju objekta broj : UPI 06-332/24-319/1 od 04.06.2024. godine za objekat izgrađen na katastarskoj parceli 1820 KO Budva, kao neuređan.

Obrazloženje

Centar za legalizaciju nepokretnosti se u ime Pilo Aleksandra obratio ovom organu zahtjevom za legalizaciju objekta izgrađenog na katastarskoj parceli 1820 KO Budva.

Kako je utvrđeno da podnesak ima nedostatke koji sprečavaju postupanje po njemu, imenovani je pozvan da isti dopuni, što nije učinjeno ni pored upozorenja na posljedice propuštanja.

Imajući u vidu da je izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, koja je objavljena u Službenom listu Crne Gore broj 82/20, dana 06.08.2020. godine, i kojom je u stavu 2, člana 235a propisano da se za objekte evidentirane na ortofoto snimku, uz propisanu dokumentaciju i dalje mogu podnositi zahtjevi za legalizaciju a da u stavu 2, člana 235a propisano da će se započeti postupci legalizacije, za koje nije donijeto rješenje o legalizaciji okončati u skladu sa novim zakonom, odlučeno je kao u dispozitivu.

Kod ovako utvrđenog stanja stvari stekli su se uslovi za odbijanje zahtjeva propisani članom 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva u roku od 15 dana od njegovog dostavljanja preko ovog Sekretarijata i ista se taksira sa 5 € uplatom na žiro račun broj 510-8176777-39.

Dostavljeno:  
-imenovanom  
-a/a

Obradivač  
Milena Antović

Crna Gora-Opština Budva  
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ  
BUDVA  
POMOĆNIK SEKRETAR-a  
Mikica Mazarak