



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233699039, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/25-444/3/68
Budva, 02.10.2025. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu »DUET K.O.« d.o.o. Budva, broj UPI 06-332/25-444/1 od 06.06.2025. godine, na osnovu člana 99 stav 1 tačka 4 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17),
d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV »DUET K.O.« D.O.O. BUDVA, broj UPI 06-332/25-444/1 od 06.06.2025. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambeno-poslovnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 2179/1 KO Budva, **kao neosnovan**.

O b r a z l o ž e n j e

»DUET K.O.« d.o.o. Budva, zahtjevom broj UPI 06-332/25-444/1 od 06.06.2025. godine, obratio su se ovom Sekretarijatu za legalizaciju dijela bespravnog stambeno-poslovnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 2179/1 KO Budva.

Kako uz predmetni zahtjev imenovani nijesu dostavili nijedan dokument, izvršen je uvid u evidenciju podnesenih zahtjeva za legalizaciju ovog Sekretarijata i utvrđeno je da su se imenovani zahtjevom broj UPI 06-332/24-359/1 od 12.06.2024. godine, takođe obratili za legalizaciju dijela stambeno-poslovnog objekta, i da je isti rješenjem broj UPI 06-332/24-359/3/86 od 07.08.2024. godine, odbijen kao neosnovan, iz razloga što je u ovom Sekretarijatu već vođen postupak po zahtjevu »WOOW« d.o.o Budva, broj UPI 06-332/24-118/1 od 26.03.2024. godine, koji je rješenjem ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/24-118/5 od 09.04.2024. godine, odbijen kao neosnovan.

Postupajući po predmetnom zahtjevu broj UPI 06-332/25-444/1 od 06.06.2025. godine, izvršili smo uvid u evidenciju podnesenih zahtjeva za dio predmetnog objekta i utvrdili da je »WOOW« d.o.o Budva, podnio zahtjev ovom Sekretarijatu, broj UPI 06-332/24-118/1 od 26.03.2024. godine i da je rješavajući po istom ovaj Sekretarijat donio rješenje broj UPI 06-332/24-118/16/34 od 24.09.2024. godine, o odbijanju zahtjeva, kao neuređan.

Na predmetno rješenje izjavljena je žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, koji je svojim rješenjem broj UPII 12-332/24-389/2 od 17.10.2024. godine, istu odbio, a na predmetno rješenje advokat Orović R. Milovan, punomoćnik imenovanih, pokrenuo je upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore i po istom još uvijek nije donesena presuda.

Kako je članom 99 stav 1 tačka 4 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano da će nadležni organ odbiti zahtjev stranke ako je u istoj upravnoj stvari već pokrenut drugi upravni postupak, to su imenovani aktom broj UPI 06-332/25-444/2 od 11.06.2025. godine, obaviješteni da će zahtjev broj UPI 06-332/25-444/1 od 06.06.2025. godine, iz procesnih razloga, biti odbijen rješenjem, kao neosnovan.

Predmetnim aktom imenovanom je, takođe, data mogućnost da se, u skladu sa članom 111 i 112 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), mogu izjasniti o rezultatima ispitnog postupka, u roku od 5 dana od dana prijema istog.

Obavještenje o rezultatima ispitnog postupka, broj UPI 06-332/25-444/2 od 11.06.2025. godine, imenovanim je poslato putem pošte preporučeno ali je pismeno isto neuručeno vraćeno ovom Sekretarijatu, dana 12.06.2025. godine, uz napomenu dostavljača »adresa nedovoljna«, te je, shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 16.06.2025. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručjenja istog na drugi način propisan zakonom.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno, a shodno odredbama člana 99 stav 1 tačka 4 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je, između ostalog, propisano da će nadležni javnopravni organ odbiti zahtjev stranke za pokretanje upravnog postupka rješenjem ako je u istoj upravnoj stvari već pokrenut drugi upravni postupak, to je i odlučeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- "DUET K.O." d.o.o. Budva
- Direktoratu za
inspekcijski nadzor
- Arhivi

OBRADIVAČ,
Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove,
Desa Simović, dipl. pravnik



v.d. SEKRETAR,
Mirjana Medenica