



LOKALNA STUDIJA LOKACIJE – "KULJAČE-VOJNIČI"-ANDRIČIĆI

UP	BROJ KATASTRARSKIH PARCELE	POVRŠINA URB. PARC. m ²	POSTOJEĆA POVRŠINA POD OBJEKTOM m ²	POSTOJEĆA SPRATNOST	PLANIRANA NAMJENA	PLANIRANA POVRŠINA POD OBJEKTOM m ²	MAX. PLANIRANA POVRŠINA IZ OBLASTI m ²	STATUS OBJEKTA 1. POSTOJEĆI OBJEKAT 2. NOVI OBJEKAT 3. DOGRADNJA 4. REKONSTRUKCIJA 5. REKONSTRUKCIJA I REKONSTRUKCIJA	BRSP m ²	POSL. PROSTOR 20% OD BRSP	KZ	KI	PLANIRANA SPRATNOST
1	DO 1740	1.910,62	270,00		STANOVANJE	380,00	380,00	1 NOVA OBJEKTA	950,00	0,20	0,49		SaP+1
2	DO 1741	1.848,62	30,00	SaP+1	SEDSKO STANOVANJE	305,00	370,00	2 POSTOJEĆI OBJEKTA-REKONSTRUKCIJA + 3 NOVA OBJEKTA	925,00	0,20	0,50		SaP+1
3	1739	302,11	36,00	SaP+1	SEDSKO STANOVANJE	54,00	90,00	2 POSTOJEĆI OBJEKTA-DOGRADNJA	225,00	0,30	0,74		SaP+1
4	1743	1.725,06	32,18	SaP+1	SEDSKO STANOVANJE	312,82	345,00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT-REKONSTRUKCIJA + NOVA OBJEKTA	862,50	0,20	0,49		SaP+1
5	DO 1742	1.860,15	370,00		STANOVANJE	370,00	370,00	3 NOVA OBJEKTA	925,00	0,20	0,49		SaP+1
6	DO 1742, DO 1741	1.728,78			TURZAM	345,00	345,00	3 NOVA OBJEKTA	862,50	0,20	0,49		SaP+1
7	DO 1741	1.552,12			TURZAM	310,00	310,00	3 NOVA OBJEKTA	775,00	0,20	0,49		SaP+1
8	DO 1740	1.704,33			TURZAM	340,00	340,00	3 NOVA OBJEKTA	850,00	0,20	0,49		SaP+1
9	DO 1740	1.870,25			TURZAM	375,00	375,00	3 NOVA OBJEKTA	935,00	0,20	0,49		SaP+1
10	DO 1741	1.699,68			TURZAM	340,00	340,00	3 NOVA OBJEKTA	850,00	0,20	0,50		SaP+1
11	DO 1738	2.610,16			TURZAM	520,00	520,00	4 NOVA OBJEKTA	1.300,00	0,20	0,49		SaP+1
12	DO 1735	893,77			ZELENILO I REKONSTRUKCIJA								
13	DO 1738	1.600,05			TURZAM	320,00	320,00	2 NOVA OBJEKTA	800,00	0,20	0,49		SaP+1
14	DO 1737	1.324,59			TURZAM	400,00	400,00	3 NOVA OBJEKTA	1.000,00	0,30	0,75		SaP+1
15	DO 1737	738,24			TURZAM	220,00	220,00	2 NOVA OBJEKTA	550,00	0,30	0,75		SaP+1
16	DO 1737	654,66			TURZAM	200,00	200,00	2 NOVA OBJEKTA	500,00	0,30	0,76		SaP+1
17	DO 1737	1.051,76			TURZAM	210,00	210,00	2 NOVA OBJEKTA	525,00	0,20	0,49		SaP+1
18	DO 1730	1.070,05			TURZAM	215,00	215,00	2 NOVA OBJEKTA	537,50	0,20	0,50		SaP+1
19	DO 1730, 1731	1.580,71			TURZAM	315,00	315,00	2 NOVA OBJEKTA	787,50	0,20	0,49		SaP+1
20	DO 1733	130,55			ZELENILO								
21	DO 1722, DO 1732, DO 1724	609,02	135,00	SaP	TURZAM	0,00	135,00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT-DOGRADNJA	300,00	0,22	0,49		
22	DO 1723, DO 1724	602,03			TURZAM	0,00	135,00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT-DOGRADNJA	300,00	0,22	0,49		
23	DO 1720, DO 1723, DO 1724	600,77	30,00	SaP P	TURZAM	0,00	145,00	2 POSTOJEĆI OBJEKTA-DOGRADNJA	300,00	0,24	0,49		
24	DO 1723, DO 1727	1.024,56			TURZAM	310,00	310,00	1 NOVI OBJEKAT	930,00	0,30	0,90		SaP+1
25	DO 1721, DO 1722, DO 1723, DO 1724, DO 1720	1.693,73			TURZAM	340,00	340,00	3 NOVA OBJEKTA	850,00	0,20	0,50		SaP+1
26	DO 1721, DO 1733, DO 1732, DO 1723	1.399,13			TURZAM	280,00	280,00	2 NOVA OBJEKTA	700,00	0,20	0,50		SaP+1
27	DO 1720, DO 1719, DO 1718	2.081,30			TURZAM	420,00	420,00	4 NOVA OBJEKTA	1.050,00	0,20	0,50		SaP+1
28	DO 1718, DO 1720, DO 1734, DO 1735	2.078,45			TURZAM	415,00	415,00	4 NOVA OBJEKTA	1.037,50	0,20	0,49		SaP+1
29	DO 1734, DO 1725	1.382,95			TURZAM	270,00	270,00	2 NOVA OBJEKTA	675,00	0,20	0,49		SaP+1
30	DO 1735, DO 1711, DO 1712	1.778,33			TURZAM	355,00	355,00	3 NOVA OBJEKTA	887,50	0,20	0,49		SaP+1
31	DO 1708	440,51			STANOVANJE	90,00	90,00	1 NOVI OBJEKAT	225,00	0,20	0,51		SaP+1
32	DO 1708	897,07			STANOVANJE	180,00	180,00	2 NOVA OBJEKTA	450,00	0,20	0,50		SaP+1
33	DO 1708, DO 1707	504,78			STANOVANJE	100,00	100,00	1 NOVI OBJEKAT	250,00	0,20	0,49		SaP+1
34	DO 1708, DO 1707	554,85			STANOVANJE	110,00	110,00	1 NOVI OBJEKAT	275,00	0,20	0,49		SaP+1
35	DO 1711, DO 1712, DO 1713/1, DO 1714	2.137,69			TURZAM	430,00	430,00	4 NOVA OBJEKTA	1.075,00	0,20	0,50		SaP+1
36	DO 1713/1, 1713/2, 1715, DO 1716	1.918,16			TURZAM	385,00	385,00	3 NOVA OBJEKTA	962,50	0,20	0,50		SaP+1
37	DO 1716, 1717, DO 1718	2.270,18			TURZAM	455,00	455,00	4 NOVA OBJEKTA	1.137,50	0,20	0,50		SaP+1
38	DO 1705	892,76			TURZAM	180,00	180,00	2 NOVA OBJEKTA	450,00	0,20	0,50		SaP+1
39	DO 1705	910,84			TURZAM	180,00	180,00	2 NOVA OBJEKTA	450,00	0,20	0,49		SaP+1
40	DO 1705	967,78			TURZAM	190,00	190,00	2 NOVA OBJEKTA	475,00	0,20	0,49		SaP+1
41	DO 1705	1.157,35			TURZAM	230,00	230,00	2 NOVA OBJEKTA	575,00	0,20	0,49		SaP+1
42	DO 1705	1.207,93			TURZAM	240,00	240,00	2 NOVA OBJEKTA	600,00	0,20	0,49		SaP+1
43	DO 1705	800,96			TURZAM	160,00	160,00	1 NOVI OBJEKAT	400,00	0,20	0,49		SaP+1
44	DO 1705	1.074,77			TURZAM	195,00	195,00	2 NOVA OBJEKTA	487,50	0,20	0,50		SaP+1
45	DO 1705	1.083,40			TURZAM	215,00	215,00	2 NOVA OBJEKTA	537,50	0,20	0,49		SaP+1
46	DO 1705	1.233,42			TURZAM	245,00	245,00	2 NOVA OBJEKTA	612,50	0,20	0,49		SaP+1
47	DO 1705	1.157,30			TURZAM	230,00	230,00	2 NOVA OBJEKTA	575,00	0,20	0,49		SaP+1
48	DO 1705	897,77			TURZAM	180,00	180,00	2 NOVA OBJEKTA	450,00	0,20	0,50		SaP+1
49	DO 1705	1.812,89			TURZAM	360,00	360,00	3 NOVA OBJEKTA	900,00	0,20	0,49		SaP+1
50	DO 1705	1.185,84			TURZAM	240,00	240,00	2 NOVA OBJEKTA	600,00	0,20	0,50		SaP+1
51	DO 1705	976,25			TURZAM	195,00	195,00	2 NOVA OBJEKTA	487,50	0,20	0,49		SaP+1
52	DO 1705	930,68			TURZAM	185,00	185,00	2 NOVA OBJEKTA	462,50	0,20	0,49		SaP+1
53	DO 1705	1.173,81			TURZAM	235,00	235,00	2 NOVA OBJEKTA	587,50	0,20	0,50		SaP+1
54	DO 1705	1.486,47			TURZAM	300,00	300,00	3 NOVA OBJEKTA	750,00	0,20	0,50		SaP+1
55	DO 1705	1.512,79			TURZAM	300,00	300,00	3 NOVA OBJEKTA	750,00	0,20	0,49		SaP+1
56	DO 1705	1.154,28			TURZAM	230,00	230,00	2 NOVA OBJEKTA	575,00	0,20	0,49		SaP+1
57	DO 1705	1.802,63			TURZAM	360,00	360,00	3 NOVA OBJEKTA	900,00	0,20	0,49		SaP+1
58	DO 1750, DO 1751	7.187,92			ZELENILO								
59	DO 1751	1.655,11			ZELENILO								
60	DO 1749	1.239,49			TURZAM	270,00	270,00	2 NOVA OBJEKTA	675,00	0,20	0,50		SaP+1
61	DO 1747	1.234,05			TURZAM	245,00	245,00	2 NOVA OBJEKTA	612,50	0,20	0,49		SaP+1
62	DO 1747	1.083,17			TURZAM	215,00	215,00	2 NOVA OBJEKTA	537,50	0,20	0,49		SaP+1
63	DO 1747	907,66			TURZAM	180,00	180,00	2 NOVA OBJEKTA	450,00	0,20	0,49		SaP+1
64	DO 1748	1.905,10			TURZAM	380,00	380,00	3 NOVA OBJEKTA	950,00	0,20	0,49		SaP+1
65	DO 1748, DO 1749	2.039,39			TURZAM	410,00	410,00	3 NOVA OBJEKTA	1.025,00	0,20	0,50		SaP+1
66	DO 1759	901,35			ZELENILO								
67	DO 1759	808,31			ZELENILO								
68	DO 1757	921,46			TURZAM	185,00	185,00	2 NOVA OBJEKTA	462,50	0,20	0,50		SaP+1
69	DO 1748, DO 1749, DO 1753	2.365,63			TURZAM	475,00	475,00	3 NOVA OBJEKTA	1.187,50	0,20	0,50		SaP+1
70	DO 1749, DO 1753	1.205,52			TURZAM	240,00	240,00	2 NOVA OBJEKTA	600,00	0,20	0,49		SaP+1
71	DO 1749	1.589,86			TURZAM	315,00	315,00	3 NOVA OBJEKTA	787,50	0,20	0,49		SaP+1
72	DO 1753, DO 1752	1.856,28			TURZAM	370,00	370,00	3 NOVA OBJEKTA	925,00	0,20	0,49		SaP+1
73	DO 1753, DO 1752	2.006,13			TURZAM	400,00	400,00	3 NOVA OBJEKTA	1.000,00	0,20	0,49		SaP+1
UKUPNO ZELENILO		10.986,01											
UKUPNO:		100.632,84	302,18			17.629,62	18.375,00		45.982,00				

- GRANICA STUDIJA LOKACIJE
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- 134 BROJ URBANISTIČKE PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRAĐEVINSKA LINIJA

PLANIRANO STANJE
CRTEZ
PARCELACIJA I REGULACIJA
RAZMJERA
1:1000
LEST BR.
15 d
DATUM
07. 2009.

DEL PROJEKT
d.o.o. BUDVA

INVESTITOR
OPŠTINA BUDVA
Opštinska
agencija za
planiranje
prostora

ODRABVAČ
DEL PROJEKT d.o.o. Budva

LOKALNA STUDIJA LOKACIJE
KULJAČE - VOJNIČI - PREDLOG

PLANIRANO STANJE
CRTEZ
PARCELACIJA I REGULACIJA
RAZMJERA
1:1000
LEST BR.
15 d
DATUM
07. 2009.