

## LOKALNA STUDIJA LOKACIJE – "KULJAČE-VOJNIČI" –VOJNIČI

UP	BROJ KATSTARSKE PARCELE	POVRŠINA URB. PARC. m <sup>2</sup>	POSTOJEĆA POVRŠINA POD OBJEKTOM m <sup>2</sup>	POSTOJEĆA SPRATNOST	PLANIRANA NAMJENA	PLANIRANA POVRŠINA POD OBJEKTOM m <sup>2</sup>	MAX. POVRŠINA POD OBJEKTIMA m <sup>2</sup>	STATUS OBJEKATA 1. POSTOJEĆI OBJEKAT 2. NOVI OBJEKAT 3. DOGRADNJA 4. NADOGRAĐNJA 5. REKONSTRUKCIJA	BRGP m <sup>2</sup>	POSL. PROSTOR - 20% OD BRGP	KZ	KI	PLANIRANA SPRATNOST
1	Dio 1021, dio 1020	721.53			TURIZAM	145.00	145.00	1 NOVI OBJEKAT	362.50		0.20	0.50	S+P+1
2	Dio 1020	847.92			TURIZAM	170.00	170.00	2 NOVA OBJEKTA	425.00		0.20	0.50	S+P+1
3	1648, 1649	1,026.99			STANOVANJE	205.00	205.00	2 NOVA OBJEKTA	512.50		0.20	0.49	S+P+1
4	1647	472.02			STANOVANJE	95.00	95.00	1 NOVI OBJEKAT	237.50		0.20	0.50	S+P+1
5	1650, 1651	1,602.94			STANOVANJE	320.00	320.00	3 NOVA OBJEKTA	800.00		0.20	0.49	S+P+1
6	1655	720.37			STANOVANJE	145.00	145.00	1 NOVI OBJEKAT	362.50		0.20	0.50	S+P+1
7	1660, dio 1659, dio 1656	1,096.87	82.1 61.52 23.96 19.29 132.60	P P CRKVA CRKVA P+2 KONAK	MANASTIR DULJEVO		319.49	2 CRKVE -POSTOJEĆI OBJEKAT KONAK-POSTOJEĆI OBJEKAT 2 OBJEKTA ZA STANOVANJE-POSTOJEĆI OBJEKTI	452.09				
8	1652, 1633, 1654, dio 1656	1,093.50			STANOVANJE	220.00	220.00	2 NOVA OBJEKTA	550.00		0.20	0.50	S+P+1
9	1657	729.19			STANOVANJE	145.00	145.00	1 NOVI OBJEKAT	362.50		0.20	0.50	S+P+1
10	Dio 1658	668.95			STANOVANJE	135.00	135.00	1 NOVI OBJEKAT	337.50		0.20	0.50	S+P+1
11	Dio 1692, dio 1691	1,494.52	74.88 113.46 35.19 41.63	P+1 P P P	STANOVANJE	0.00	385.00	4 POSTOJEĆA OBJEKTA +NADOGRAĐNJA	750.00		0.25	0.50	
12	Dio 1693, dio 1691	559.36			STANOVANJE	110.00	110.00	1 NOVI OBJEKAT	275.00		0.20	0.49	S+P+1
13	926, dio 927	774.96			STANOVANJE	155.00	155.00	1 NOVI OBJEKAT	387.50		0.20	0.50	S+P+1
14	Dio 927, dio 929/2, dio 928/2	1,992.26	185.00 60.00 15.00	P P P	STANOVANJE	140.00	400.00	3 POSTOJEĆA OBJEKTA-NADOGRAĐNJA + 1 NOVI OBJEKAT	1,000.00		0.20	0.50	S+P+1
15	924, 925	636.17			STANOVANJE	190.00	190.00	2 NOVI OBJEKAT	475.00		0.30	0.74	S+P+1
16	Dio 930	158.61			ZELENILO								
17	Dio 912	1,040.00			TURIZAM	210.00	210.00	2 NOVI OBJEKAT	525.00		0.20	0.50	S+P+1
18	Dio 912	1,371.64			TURIZAM	275.00	275.00	2 NOVA OBJEKTA	687.00		0.20	0.50	S+P+1
19	Dio 911	309.87			ZELENILO								
20	Dio 912	1,103.07			TURIZAM	220.00	220.00	2 NOVA OBJEKTA	550.00		0.20	0.49	S+P+1
21	Dio 912	1,294.61			TURIZAM	260.00	260.00	2 NOVA OBJEKTA	650.00		0.20	0.50	S+P+1
22	Dio 913, dio 914	1,063.58	263.80	P+1	TURIZAM	0.00	263.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT	526.00		0.24	0.49	
23	dio 913, dio 914	1,047.30			TURIZAM	260.00	260.00	1 NOVI OBJEKAT	520.00		0.24	0.49	S+P+1
24	Dio 914	1,094.93	162.00	P+1	TURIZAM	60.00	220.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT + DOGRADNJA	550.00		0.20	0.50	S+P+1
25	Dio 914	1,518.73	264.02	P+1	TURIZAM	35.98	300.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT + DOGRADNJA	750.00		0.20	0.49	S+P+1
26	916, 915	734.08			TURIZAM	145.00	145.00	1 NOVI OBJEKAT	362.50		0.20	0.49	S+P+1
27	920	1,109.64			TURIZAM	220.00	220.00	2 NOVA OBJEKTA	550.00		0.20	0.49	S+P+1
28	918, dio 919	1,462.87			TURIZAM	290.00	290.00	2 NOVA OBJEKTA	725.00		0.20	0.49	S+P+1
29	Dio 919	590.49			TURIZAM	120.00	120.00	1 NOVI OBJEKAT	300.00		0.20	0.50	S+P+1
30	917, dio 918	1,584.87			TURIZAM	315.00	315.00	2 NOVA OBJEKTA	787.50		0.20	0.49	S+P+1
31	Dio 1698, dio 1697, dio 1696	1,051.18			TURIZAM	210.00	210.00	2 NOVA OBJEKTA	525.00		0.20	0.49	S+P+1
32	Dio 1683, 1699	1,807.44	360.00	S+P+1	TURIZAM	0.00	360.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT	900.00		0.20	0.49	S+P+1
33	Dio 1698	1,011.84			TURIZAM	200.00	200.00	2 NOVA OBJEKTA	500.00		0.20	0.49	S+P+1
34	Dio 1685, dio 1686	917.30			TURIZAM	180.00	180.00	1 NOVI OBJEKAT	450.00		0.20	0.49	S+P+1
35	dio 1685, dio 1686	950.43			TURIZAM	190.00	190.00	2 NOVA OBJEKTA	475.00		0.20	0.49	S+P+1
36	Dio 1698, dio 1697, dio 1696, dio 1889, dio 1888	1,545.97			TURIZAM	310.00	310.00	3 NOVA OBJEKTA	775.00		0.20	0.50	S+P+1
37	Dio 1658	89.02			PARKING U ZELENILU								
38	Dio 1690, dio 1689, dio 1688	609.96			TURIZAM	120.00	120.00	1 NOVI OBJEKAT	300.00		0.20	0.49	S+P+1
39	Dio 1690, dio 1695, dio 1694	807.46			TURIZAM	160.00	160.00	1 NOVI OBJEKAT	400.00		0.20	0.49	S+P+1
40	Dio 1694	948.15			TURIZAM	190.00	190.00	2 NOVA OBJEKTA	475.00		0.20	0.50	S+P+1
41	921	619.54			STANOVANJE	125.00	125.00	1 NOVI OBJEKAT	312.50		0.20	0.50	S+P+1
42	922, dio 923	747.55			STANOVANJE	150.00	150.00	1 NOVI OBJEKAT	375.00		0.20	0.50	S+P+1
43	Dio 1691, dio 1692	715.72			TURIZAM	145.00	145.00	1 NOVI OBJEKAT	362.50		0.20	0.50	S+P+1
44	Dio 1670, dio 1667, dio 1671	934.70			TURIZAM	185.00	185.00	2 NOVA OBJEKTA	462.50		0.20	0.49	S+P+1
45	Dio 1669, dio 1668, dio 1670, dio 1671	836.07			TURIZAM	170.00	170.00	2 NOVA OBJEKTA	425.00		0.20	0.50	S+P+1
46	Dio 1673	1,774.95			TURIZAM	350.00	350.00	3 NOVA OBJEKTA	875.00		0.20	0.49	S+P+1
47	Dio 1673	996.53			TURIZAM	200.00	200.00	2 NOVA OBJEKTA	500.00		0.20	0.50	S+P+1
48	Dio 1673, 1672, dio 1669	1,097.25			TURIZAM	220.00	220.00	2 NOVA OBJEKTA	550.00		0.20	0.50	S+P+1
49	Dio 1636	643.65			TURIZAM	130.00	130.00	1 NOVI OBJEKAT	325.00		0.20	0.50	S+P+1

50	Dio 1630, 1633	442.72			TURIZAM	135.00	135.00	1 NOVI OBJEKAT	337.50		0.30	0.76	S+P+1
51	Dio 1623, dio 1633, dio 1634	535.41			TURIZAM	160.00	160.00	1 NOVI OBJEKAT	400.00		0.30	0.74	S+P+1
52	1635/1, 1635/2	768.30			STANOVANJE	155.00	155.00	1 NOVI OBJEKAT	387.50		0.20	0.50	S+P+1
53	1639, 1640	596.62	24.46	P	SEOSKO STANOVANJE	95.54	120.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT – REKONSTRUKCIJA + 1 NOVI OBJEKAT	300.00		0.30	0.50	S+P+1
54	1663, dio 1637, dio 1664	741.51	26.00	P	SEOSKO STANOVANJE	194.00	220.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT – REKONSTRUKCIJA + 2 NOVI OBJEKAT	550.00		0.30	0.74	S+P+1
55	Dio 1664, dio 1665, dio 1667	884.07			STANOVANJE	175.00	175.00	2 NOVA OBJEKTA	437.50		0.20	0.49	S+P+1
56	1662	152.46	88.72	S+P+1	SEOSKO STANOVANJE	0.00	88.72	1 POSTOJEĆI OBJEKAT – REKONSTRUKCIJA	222.00		0.58	1.45	
57	1666, dio 1665, dio 1667	575.75			STANOVANJE	115.00	115.00	1 NOVI OBJEKAT	287.50		0.20	0.49	S+P+1
58	1645	764.27			ZELENILO								
59	1644	315.69	60.00 50.00	S+P S+P	SEOSKO STANOVANJE	0.00	110.00	2 POSTOJEĆA OBJEKTA – REKONSTRUKCIJA+NADOGRADNJA	275.00		0.35	0.87	S+P+1
60	1642	190.82	24.33	S+P	SEOSKO STANOVANJE	70.67	95.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT + DOGRADNJA – REKONSTRUKCIJA	237.50		0.50	1.24	S+P+1
61	1641	133.62	12.00 12.00	S+P	SEOSKO STANOVANJE	41.00	65.00	2 POSTOJEĆA OBJEKTA – REKONSTRUKCIJA + DOGRADNJA+NADOGRADNJA	162.50		0.50	1.21	S+P+1
62	Dio 1023	830.69			ZELENILO								
63	Dio 1619, dio 1618, dio 1617	1,200.00			TURIZAM	240.00	240.00	2 NOVA OBJEKTA	600.00		0.20	0.49	S+P+1
64	dio 1619, dio 1618, dio 1617, dio 1612	1,467.46			TURIZAM	290.00	290.00	2 NOVA OBJEKTA	725.00		0.20	0.49	S+P+1
65	Dio 1616, dio 1614, dio 1615, dio 1617	1,240.35			TURIZAM	250.00	250.00	2 NOVA OBJEKTA	625.00		0.20	0.50	S+P+1
66	Dio 1612, dio 1609, dio 1610, dio 1611	965.59			TURIZAM	190.00	190.00	2 NOVA OBJEKTA	475.00		0.20	0.49	S+P+1
67	Dio 1609, dio 1610, dio 1611, dio 1612	1,588.49			TURIZAM	320.00	320.00	3 NOVA OBJEKTA	800.00		0.20	0.50	S+P+1
68	1613, dio 1614, dio 1615	2,380.50			TURIZAM	475.00	475.00	4 NOVA OBJEKTA	1,187.50		0.20	0.49	S+P+1
69	Dio 1608/2	1,284.28			TURIZAM	255.00	255.00	2 NOVA OBJEKTA	637.50		0.20	0.49	S+P+1
70	1622, dio 1621	903.61			STANOVANJE	180.00	180.00	2 NOVA OBJEKTA	450.00		0.20	0.49	S+P+1
71	1624	560.71	39.00	S+P	STANOVANJE	76.00	115.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT + DOGRADNJA I NADOGRADNJA	287.50		0.20	0.51	S+P+1
72	Dio 1626/2, dio 1625	1,587.82			TURIZAM	317.00	317.00	3 NOVA OBJEKTA	792.50		0.20	0.49	S+P+1
73	Dio 1626/1	633.06	195.00	S+P+1	STANOVANJE		195.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT	487.50		0.30	0.77	
74	Dio 1626/1, dio 1628	379.04			TURIZAM	115.00	115.00	1 NOVI OBJEKAT	287.50		0.30	0.76	S+P+1
75	Dio 1625, dio 1626/2, dio 1628, dio 1676	1,078.01			TURIZAM	215.00	215.00	2 NOVA OBJEKTA	537.50		0.20	0.49	S+P+1
76	Dio 1628, dio 1629, dio 1627	975.93			TURIZAM	195.00	195.00	2 NOVA OBJEKTA	487.50		0.20	0.49	S+P+1
77	Dio 1630, dio 1673, 1675, dio 1674	1,233.39			TURIZAM	245.00	245.00	2 NOVA OBJEKTA	312.50		0.20	0.49	S+P+1
78	Dio 1626/2, dio 1676	1,071.90			TURIZAM	215.00	215.00	2 NOVA OBJEKTA	537.50	0,20	0.49		S+P+1
79	Dio 1677	1,963.84			ZELENILO								
80	Dio 1682	1,483.96			TURIZAM	295.00	295.00	2 NOVA OBJEKTA	737.50		0.20	0.49	S+P+1
81	Dio 1681, dio 1682	1,083.17			TURIZAM	215.00	215.00	2 NOVA OBJEKTA	537.50		0.20	0.49	S+P+1
82	Dio 1681	1,012.11			TURIZAM	200.00	200.00	2 NOVA OBJEKTA	500.00		0.20	0.49	S+P+1
83	dio 1681, dio 1682	878.23			TURIZAM	175.00	175.00	1 NOVI OBJEKAT	437.50		0.20	0.49	S+P+1
84	dio 1681, dio 1682	800.19			TURIZAM	160.00	160.00	1 NOVI OBJEKAT	400.00		0.20	0.49	S+P+1
85	Dio 1682	1,123.67			TURIZAM	225.00	225.00	2 NOVA OBJEKTA	562.50		0.20	0.50	S+P+1
86	Dio 1682	1,086.65			TURIZAM	215.00	215.00	2 NOVA OBJEKTA	537.50		0.20	0.49	S+P+1
87	Dio 1682	888.75			TURIZAM	180.00	180.00	2 NOVA OBJEKTA	450.00		0.20	0.50	S+P+1
88	Dio 1682	990.82			TURIZAM	200.00	200.00	1 NOVI OBJEKAT	500.00		0.20	0.50	S+P+1
89	Dio 1700	1,004.50			TURIZAM	200.00	200.00	1 NOVI OBJEKAT	500.00		0.20	0.49	S+P+1
90	Dio 1700	1,096.43			TURIZAM	220.00	220.00	2 NOVA OBJEKTA	550.00		0.20	0.50	S+P+1
91	Dio 1700	1,567.55			TURIZAM	310.00	310.00	2 NOVA OBJEKTA	775.00		0.20	0.49	S+P+1

UKUPNO-ZELENILO:		4,116.30											
UKUPNO:		88,488.49	2,425.96			15,135.19	17,568.21		43,074.59				