

CRNA GORA  
Opština Budva  
**Služba glavnog gradskog arhitekta**  
Br: 22-U-211/4  
Budva, 06.08.2019. god

Glavni gradski arhitekta, postupajući po zahtjevu Sekretarijata za investicije Opštine Budve , za davanje saglasnosti na Idejno rješenje lokalnog objekta od opšteg interesa – kapela Jaz broj 22-U-211/1 od 26.06.2019. godine, a na osnovu člana 62 stav 2 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG 56/2014, 20/2015, 40/2016 i 37/2017) donosi:

### **R J E Š E N J E**

**Odbija se**, zbog nenadležnosti, zahtjev Sekretarijata za investicije Opštine Budva za davanje saglasnosti na idejno rješenje lokalnog objekta od opšteg interesa – kapela Jaz na dijelu kat. par. 517/2 KO Prijedor II,.

### **Obrazloženje**

Sekretarijat za investicije Opštine Budva se obratio Glavnom gradskom arhitekti zahtjevom broj 22-U-211/1 od 26.6.2019. godine za davanje saglasnosti na idejno rješenje lokalnog objekta od opšteg interesa – kapela Jaz na dijelu kat. par. 517/2 KO Prijedor II, izrađeno na osnovu Odluke o izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa broj 01-1316/2 od 16.06.2018. godine .

Uz zahtjev je dostavljeno Idejno rješenje izrađeno na osnovu Odluke o izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa broj 01-1316/2 od 16.06.2018. godine, urađeno od strane pravnog lica “NTG Projekt” DOO Bar. Dostavljen je dopis Ministarstva saobraćaja i pomorstva br 34/19-04-4892/2 od 17.6.2019. godine, kao i elaborat o parcelaciji broj ovjere 953-104-3899 od 10.9.2018. god.

Razmatrajući predmetni zahtjev, ovaj organ je utvrdio da za postupanje po predmetnom zahtjevu ovaj organ nije nadležan.

Aktom broj 22-U-211/3 od 08.07.2019. godine Glavni gradski arhitekta je uputio obavještenje o rezultatima ispitnog postupka Podnosiocu zahtjeva u kome navodi da je članom 244 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata definisano da odredbe člana 7 derogiranog i dalje ostaju na snazi. Članom 7 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br 51/08-33/14) je navedeno: da objekti od opšteg interesa su državni objekti od opšteg interesa i lokalni objekti od opšteg interesa. Članom 223 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata uređuje se oblast primjene propisa za pomoćne objekte i lokalne objekte od opšteg interesa, te navodi da se propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjuju do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore.

Skupština opštine Budva je 2014. godine donijela Odluku o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Službeni list CG-opštinski propisi“ br: 15/14). Navedena Odluka propisuje uslove i postupak građenja, postavljanja i uklanjanja lokalnih objekata od

opšteg interesa. Članom 8 navedene Odluke je propisano da se lokalni objekti od opšteg interesa mogu graditi na osnovu odobrenja za građenje i revidovanog glavnog projekta. Odobrenje izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove izgradnje objekata.

Odlukom o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Budva („Sl. list CG- opštinski propisi 27/17) članom 14 stav 1 tačka 6 definisano je da ove poslove obavlja Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj opštine Budva.

Kako je za izdavanje odobrenja za građenje lokalnog objekta od opšteg interesa – kapela Jaz na dijelu kat. par. 517/2 KO Prijedor II, članom 8 i 9 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa, navedeno da odobrenje izdaje na osnovu, između ostalog, glavnog revidovanog projekta, to nije moguće tehničku dokumentaciju idejnog rješenja dostaviti na dalju nadležnost Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj, već upućujemo podnosioca zahtjeva da nakon pribavljanja potrebne dokumentacije pomenutom Sekretarijatu dostave zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje objekta kapele.

Članom 62 stav 2 Zakona o upravnom postupku je propisano da javnopravni organ, u slučaju kada utvrdi da nije nadležan za postupanje po zahtjevu, donese rješenje kojim će odbiti podnesak zbog nenadležnosti i dostavi ga stranci.

Obzriom da Glavni gradski arhitekta u okviru svojih nadležnosti nema ovlašćenje da izdaje rješenja o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa, u skladu sa članom 62 st.2 Zakona o upravnom postuku, to je isti, kao nenadležan, odlučio kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od prijema istog. Žalba se dostavlja preko Glavnog gradskog arhitekta i taksira se sa 5 € uplatom na žiro račun broj 510-8176777-39.

glavni gradski arhitekta  
Ana SAMARDŽIĆ



Dostavljeno:

- Sekretarijatu za investicije
- Glavnom državnom arhitekti
- Arhivi
- U dosije