

CRNA GORA  
Opština Budva  
Služba glavnog gradskog arhitekta  
Broj: 22-U-380/9/2019  
Budva, 25.02.2020. godine

Glavni gradski arhitekta opštine Budva, rješavajući u ponovnom postupku po nalogu iz rješenja Ministarstva održivog razvoja i turizma UP II 105-304/19 od 03.01.2020. godine, a po zahtjevu DOO "R.E.C" limited liability company Budva za davanje saglasnosti na idejno rješenje zgrade, projektovane u bloku 105A na urbanističkoj parceli UP105.1, a na kat. par. 451/1, 453/7 i 453/8 KO Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Bečići" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 01/09) izrađeno od strane "Urbanist Project" doo Budva, na osnovu člana 88, a u vezi sa članom 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. List Crne Gore", br. 064/17, 44/18), te na osnovu člana 18 i 116 Zakona o upravnom postupku ("Sl. List Crne Gore" broj 56/14, 20/15,40/16 i 37/17), donosi:

### RJEŠENJE

Odbija se zahtjev DOO "R.E.C" limited liability company Budva broj 22-U-380/1 od 18.11.2019. godine, za davanje saglasnosti na idejno rješenje zgrade projektovane u bloku 105A na urbanističkoj parceli UP105.1, a na kat. par. 451/1, 453/7 i 453/8 KO Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Bečići" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 01/09) izrađeno od strane "Urbanist Project" doo Budva.

### Obrazloženje

Zahtjevom broj 22-U-380/1 od 18.11.2019. godine DOO "R.E.C" limited liability company Budva (u daljem tekstu "Podnosioc zahtjeva") se obratio Glavnom gradskom arhitekti za davanje saglasnosti na idejno rješenje zgrade, projektovane u bloku 105A na urbanističkoj parceli UP105.1, a na kat. par. 451/1, 453/7 i 453/8 KO Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Bečići" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 01/09) izrađeno od strane "Urbanist Project" doo Budva.

Uvidom u dostavljeno idejno rješenje 22-U-380/1 od 18.11.2019. godine, Glavni gradski arhitekta je konstatovao da je idejno rješenje koje je podneseno na saglasnost u ovom postupku isto kao idejno rješenje koje je odbijeno rješenjem 22-U-102/5 od 01.08.2019. godine. Navedenim odbijenim idejnim rješenjem se obrađuje ista urbanistička parcela, na oblikovno i arhitektonski isti način kao u idejnom rješenju na koje se traži saglasnost u ovom postupku.

Glavni gradski arhitekta je dana 01.08.2019. godine rješenjem broj 22-U-102/5 odbio zahtjev istog Podnosioca, na idejno rješenje zgrade, projektovane u bloku 105A na urbanističkoj parceli UP105.1, a na kat. par. 451/1, 453/7 i 453/8 KO Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Bečići" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 01/09) izrađeno od strane "Urbanist Project" DOO Budva.

U dijelu Zakona o upravnom postupku koji se odnosi na Odbijanje zahtjeva stranke iz procesnih razloga u članu 99 stav 1 tačka 5 se navodi da: "Nadležni javnopravni organ će odbiti zahtjev stranke za pokretanje upravnog postupka rješenjem, ako je u istoj upravnoj stvari donijeto i stranci uručeno rješenje kojim je odbijen njen zahtjev, a nakon toga se pravno i faktičko stanje nije promijenilo".

Uvidom u spise predmeta 22-U-102 utvrđuje se da je rješenje broj 22-U-102/5 od 01.08.2019. godine dostavljeno podnosiocu DOO "R.E.C" limited liability company Budva dana 05.08.2019. godine, što se potvrđuje dostavnicom koja je u spisima predmeta.

U skladu sa članom 99 stav 1 tačka 5 Zakona o upravnom postupku, javnopravni organ je odlučio kao u dispozitivu, da odbije davanje saglasnosti na idejno rješenje zgrade projektovane u bloku 105A na urbanističkoj parceli UP105.1, a na kat. par. 451/1, 453/7 i 453/8 KO Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Bečići" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 01/09).

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od prijema istog. Žalba se dostavlja preko Glavnog gradskog arhitekta a taksa na žalbu iznosi 5,00 € i uplaćuje se na žiro račun broj 510-8176777-39.



Glavni gradski arhitekta  
Ana SAMARDŽIĆ

Dostavljeno:

- Imenovanom
- Glavnom državnom arhitekti
- U dosije
- Arhivi