



**"Re Arch"**  
d.o.o. Budva

Žiro račun:

540-5405-32 ERSTE BANK  
510 - 68473 - 67 - CKB

PDV: 81/31-03608-7  
PIB: 02904632

Montenegro, Budva, Rozino BB  
Mob: +382 69 023 953  
Tel/Fax: +382 78 109 157  
e-mail: rearchprojekt@gmail.com  
www.rearchprojekt.me

štambij projektanta	štambij revidenta
---------------------	-------------------

INVESTITOR: **NEMANJA ŠILJAK**

OBJEKAT: **PRIVREMENI OBJEKAT ZA PRUŽANJE  
USLUGA I TRGOVINU-ŠTAND**

LOKACIJA: **LOKACIJA BR. 12.30, ZONA 12, BULJARICA**

VRSTA TEHNIČKE  
DOKUMENTACIJE: **IDEJNO RJEŠENJE**

PROJEKTANT: **"RE ARCH" d.o.o., Budva, Rozino bb**

ODGOVORNO LICE: **arh Svetlana Gaković dipl.ing.**

GLAVNI INŽENJER: **arh Svetlana Gaković dipl.ing.  
br. licence UPI 107/7-1204/2 od 26.04.2018.g.**

štambij organa nadležnog za izdavanje građevinske dozvole

# SADRŽAJ

## - OPŠTA DOKUMENTACIJA

Naslovna strana  
Sadržaj  
Izvod iz CRPS  
Licenca privrednog društva  
Polisa za osiguranje privrednog društva  
Rješenje o imenovanju glavnog inženjera  
Izjava glavnog inženjera  
Licenca odgovornog inženjera  
Urbanističko tehnički uslovi  
Ugovor sa investitorom o projektovanju  
Ugovor o zakupu

## - TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1. PROJEKTNII ZADATAK
2. TEHNIČKI OPIS

## - GRAFIČKA DOKUMENTACIJA:

1. SITUACIJA R 1:200
2. OSNOVA R 1:50
3. PRESJEK I IZGLEDI R 1:50
4. 3D MODEL



Crna Gora

## IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj      5-0644906/ 001  
Matični broj          02904632

Datum registracije: 13.11.2012

### DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING "RE ARCH" BUDVA

Datum zaključivanja ugovora: 12.11.2012

Datum donošenja Statuta: 12.11.2012

Datum izmjene Statuta:

Adresa obavljanja djelatnosti: ROZINO BB

Mjesto: BUDVA

Adresa za prijem službene pošte: ROZINO BB

Sjedište: BUDVA

Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:

da    x    ne

Oblik svojine:

bez oznake svojine      društvena    x    privatna      zadružna      dva ili više oblika svojine      državna

Porijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala    x    domaći      strani      mješoviti

Upisani kapital: 1.00€

(Novčani      1.00 , nenovčani      .00 )

#### Osnivači

Ime i prezime/Naziv:

SVETLANA GAKOVIĆ-1608965237013

Adresa:

BUDVA CRNA GORA

Udio: 100%

Uloga: Osnivač

#### Lica u društvu

Ime i prezime:

Svetlana Gaković - 1608965237013

Adresa:

BUDVA CRNA GORA

Izvršni direktor - neograničeno( )

Pojedinačno- ( )

Izdato 14.11.2012.god.

Ovlašćeno lice  
Milo Paunović



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR  
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-2724/2

Podgorica, 26.06.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu »RE ARCH« d.o.o. iz Budve, za izdavanje licence projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

### RJEŠENJE

1. IZDAJE SE »RE ARCH« d.o.o. iz Budve, LICENCA projektanta i izvođača radova.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 (pet) godina.

### Obrazloženje

Aktom, br. UPI 107/7-2724/1 od 04.05.2018. godine, »RE ARCH« d.o.o. Budva, obratio se ovom ministarstvu za izdavanje licence projektanta i izvođača radova.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 107/7-1204/2 od 26.04.2018. godine, kojim je Svetlani Gaković, dipl.inž.arhitekture, iz Budve, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta;
- Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske uprave za imenovano privredno društvo, registarski broj: 5-0644906/001 od 13.11.2012. godine.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno je da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije dijela tehničke dokumentacije, odnosno građenje ili izvođenje pojedinih radova ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekta, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta, koji izrađuje i to: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz stava 1 ovog člana, projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Članom 3 stav 1 tačka 3 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore“ broj 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca projektanta i izvođača radova, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 5 stav 1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence projektanta, odnosno izvođača radova, provjerava: da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera i licencu ovlašćenog inženjera.

Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo, izdaje se na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 122 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Nikola Petrović



# LOVČEN

OSIGURANJE A.D. PODGORICA

FILIJALA  
POSLOVNICA

Filijala Budva



POLISA BROJ

0572604/6

TARIFA / TAR. GRUPA

131100DP

VRSTA OSIGURANJA

Osiguranje projekt

ZAMJENA POLISE/L.P.

0570692

VEZA SA POLISOM BR.

## OSIGURANJA IMOVINE

Ugovarač osiguranja **RE ARCH DOO**

Matični broj **02904632**

Adresa **ROZINO BB**

Osiguranik **RE ARCH DOO**

Matični broj **02904632**

Adresa **ROZINO BB**

1. Kratkoročno  2. Dugoročno  3. Višegodišnje  na  god.

Počevno **15.03.2019 00:00**

Ovo osiguranje zaključeno je na osnovu Zakona o obligacionim odnosima i

### Opšti uslovi za osiguranje projektantske odgovornosti (US-odp/99-06-cg)

koji su ugovaraču osiguranja uručeni uz ovu polisu (osim z.o.o.) i čine sastavni dio ove polise, što potvrđuje svojim potpisom ugovarač osiguranja.

NAČIN OSIGURANJA:

Naknada po ovoj polisi je naplativa ukoliko je plaćena dospjela premija.

Rb	OSIGURAVANJE:	Suma osiguranja (€)	Premija (€)
1	<b>Projektantska odgovornost</b> Osiguranjem su pokriveni odštetni zahtjevi (zahtjevi za naknadu štete), ispostavljeni osiguraniku za štete nastale usled greške u tehničko računskim i statičkim osnovama, te izračunavanjima, kalkulacijama, konstrukciji i tehničkoj izradi projektne dokumentacije, ukoliko greška, za vrijeme pokriva osiguranja, ima za posledicu oštećenje ili uništenje osiguranog objekta, (takozvana fizička oštećenja), koji se izvodi odnosno izgrađuje/montira po projektu kojeg je izradio osiguranik. Po ovim uslovima se pod objektima smatraju kako građevinski objekti tako i mašinska, električna i druga (ostala) oprema. Predviđena vrijednost svih projektnih radova u narednoj osiguravajućoj godini: 40.000€. Isključeno je osiguravajuće pokriće koje se odnosi na greške koje proizilaze iz tehničkog nadzora ili konsaltinga. Uključeno pokriće tokom garancije na period od 1 godine. Učešće u šteti 10% a minimalno 0,3%. Godišnji agregat: 200.000€. Porez 9% 9% Osiguranik kod svake štete učestvuje sa 10% od priznate štete a min 0,3% od sume osiguranja na polisi 0%	100,000.00	292.60
			26.33
			0.00

NAPOMENA:

Isključeno je pokriće za greške, odnosno troškove, koji nemaju za posledicu fizičko oštećenje, već potrebu za izradom, nabavkom ili ugradnjom novog elementa ili dijela.

BRUTO PREMIJA:

PREMIJA ZA NAPLATU:

318.93

Trajanje osiguranja od: **15.03.2019 00:00** do **14.03.2020 24:00** Broj osiguranih objekata: \_\_\_\_\_

Matični broj zastupnika \_\_\_\_\_, Osigurač zadržava pravo ispravke računске ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika.

**TRNSKI IGOR**  
OSIGURAVAC

U \_\_\_\_\_, dana **14.03.**, 20 **19** god.

**UGOVARAČ OSIGURANJA**



**"Re Arch"**  
d.o.o. Budva

Žiro račun:

540-5405-32 ERSTE BANK  
510 - 68473 - 67 - CKB

PDV: 81/31-03608-7  
PIB: 02904632

Montenegro, Budva, Rozino BB  
Mob: +382 69 023 953  
Tel/Fax: +382 78 109 157  
e-mail: rearchprojekt@gmail.com  
www.rearchprojekt.me

---

Na osnovu pravilnika "Re Arch" d.o.o., a u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17), Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Službeni list Crne Gore" br. 044/18, donosim sljedeće

## **R J E Š E N J E**

Za glavnog inženjera investiciono-tehničke dokumentacije:

**IDEJNO RJEŠENJE PRIVREMENOG OBJEKTA ZA PRUŽANJE  
USLUGA I TRGOVINU-ŠTAND, LOKACIJA BR. 12.30 ZONA 12, BULJARICA**

Određujem: arh Svetlana Gaković, dipl.ing.  
Licenca br. UPI 107/7-1204/2 od 26.04.2018.g

**"RE ARCH" d.o.o.**



**"Re Arch"**  
d.o.o. Budva

Žiro račun:

540-5405-32 ERSTE BANK  
510 - 68473 - 67 - CKB

PDV: 81/31-03608-7  
PIB: 02904632

Montenegro, Budva, Rozino BB  
Mob: +382 69 023 953  
Tel/Fax: +382 78 109 157  
e-mail: rearchprojekt@gmail.com  
www.rearchprojekt.me

---

IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA  
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM ZAKONIMA I PROPISIMA

INVESTITOR: NEMANJA ŠILJAK

OBJEKAT: PRIVREMENI OBJEKAT ZA PRUŽANJE  
USLUGA I TRGOVINU - ŠTAND

LOKACIJA: LOKACIJA BR. 12.30 ZONA 12, BULJARICA

VRSTA TEHNIČKE  
DOKUMENTACIJE: **IDEJNO RJEŠENJE**

ODGOVORNI INŽENJER: **arh Svetlana Gaković dipl.ing.**  
**br. licence UPI 107/7-1204/2 od 26.04.2018.g**

IZJAVLJUJEM

Da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG br. 64/17) i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog Zakona,
- posebnim zakonima koji uređuju ovu oblast
- propisima donešenim na osnovu Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata čija je obaveza donošenja propisana posebnim zakonima, a koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke, i
- urbanističko-tehničkim uslovima.

Budva, jun, 2019. god.

---

(odgovorni inženjer)

---

(odgovorno lice)



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR  
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-1204/2

Podgorica, 26.04.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Svetlane Gaković, dipl.inž.arhitekture, iz Budve, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

### RJEŠENJE

1. IZDAJE SE SVETLANI GAKOVIĆ, dipl.inž.arhitekture, iz Budve, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

### Obrazloženje

Aktom, br. UPI 107/7-1204/1 od 09.03.2018.godine, Svetlana Gaković, dipl.inž.arhitekture, iz Budve, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovana je ovom ministarstvu dostavila sledeće dokaze:

- Lična karta (ovjerena fotokopija);
- Diploma Arhitektonskog fakulteta, Univerziteta u Beogradu, br.998 od 16.05.1991. godine (ovjerena fotokopija);
- Rješenje Inženjerske komore Crne Gore kojim se Svetlani M. Gaković izdaje licenca za izradu projekata arhitekture objekata, projekata unutrašnje arhitekture, projekata uređenja terena i projekata unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije, br.01-876/3 od 03.12.2012. godine;
- Rješenje Inženjerske komore Crne Gore kojim se Svetlani M. Gaković izdaje licenca za rukovođenje izvođenjem građevinskih i građevinsko zanatskih radova na arhitektonskim objektima, radova unutrašnje arhitekture, radova na uređenju terena i radova na unutrašnjim instalacijama vodovoda i kanalizacije, br.01-876/4 od 03.12.2012. godine;
- Rješenje Ministarstva za ekonomski razvoj kojim se Novaković M. Svetlani izdaje licenca za rukovođenje izvođenjem građevinskih i građevinsko zanatskih radova na arhitektonskim objektima kao i rukovođenje izvođenjem radova unutrašnje arhitekture, uređenja terena i unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije, br.03-1702/1 od 23.03.2009. godine;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerenje Ministarstva pravde da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanu.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje

obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

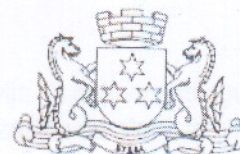
**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović



Crna Gora  
Opština Budva  
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ  
Broj: 06-061- 335/3  
Budva, 09.04.2019. godine



Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj opštine Budva, rješavajući po zahtjevu ŠILJAK NEMANJE (Manastir Gradište) na osnovu člana 116 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG, br. 64/17, 44/18 i 63/18), Pravilnika o obrascu za izdavanje urbanističko tehničkih uslova (Službeni list CG broj 70/17), Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme (Službeni list CG broj 43/18), Odluke o načinu postavljanja i uklanjanja privremenih objekata na teritoriji Opštine Budva (Službeni list Opštine Budva br. 05/09, Službeni list CG-opštinski propisi 19/10 i 24/17), Programa privremenih objekata za teritoriju Opštine Budva za period od 2019.godine do 2023.godine (Službeni list CG – opštinski propisi br. 6/19) izdaje:

**URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE**  
za izradu investiciono tehničke dokumentacije za  
**postavljanje privremenog objekta za pružanje usluga i trgovinu - štand**

**1. LOKACIJA**

Katastarska parcela 1272 KO Buljarica I

Lokacija 12.30 zona 12 Buljarica

**2. POSTOJEĆE STANJE NA URBANISTIČKOJ / KATASTARSKOJ PARCELI**

U listu nepokretnosti broj 213 za KO Buljarica I, od 27.03.2019.godine, na katastarskoj parceli 1272 upisana je livada 1.klase površine 4051m<sup>2</sup>. Na kat.parceli nema upisanih objekata. Na kat.parceli nema upisanih tereta i ograničenja, a kao vlasnik upisan je Manastir Gradište.

**3. PLANIRANA NAMJENA OBJEKTA**

**Pružanje usluga / trgovina - štand.**

Na štandu se može vršiti prodaja umjetničkih predmeta, knjiga, štampe, suvenira, čestitki, cvijeća, proizvoda domaće radinosti.

**4. PRAVILA PARCELACIJE**

Privremeni objekti se ne mogu postavljati, odnosno graditi ako svojim postavljanjem odnosno narušavaju komunalne funkcije, ugrožavaju infrastrukturu i zelene površine, narušavaju integritet kulturnog dobra sa zaštićenom okolinom, ugrožavaju životnu sredinu, kao ni na lokacijama u neposrednoj blizini primarnih ugostiteljskih objekata, bez obzira na kategoriju objekta, osim ako su u funkciji primarnog ugostiteljskog objekta. (član 115 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Privremeni objekti se postavljaju odnosno grade u skladu sa Programom privremenih objekata. (član 116 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

## 5. PRAVILA REGULACIJE

Površina objekta je 4m<sup>2</sup>.

Štand je je pokretni odnosno montažno-demontažni privremeni objekat, koji se postavlja na gotovu podlogu i kod kojeg jedan konstruktivni sklop objedinjuje površinu za izlaganje, čuvanje robe i zaštitu od atmosferskih prilika.

Maksimalna površina štanda može biti do 4 m<sup>2</sup>. (**Program privremenih objekata**, strane 1)

Članom 22 **Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje privremenih objekata, uređaja i opreme** (Službeni list CG broj 43/18) propisano je sledeće:

„Na štandu se može vršiti prodaja umjetničkih predmeta, knjiga, štampe, suvenira, čestitki, cvijeća, proizvoda domaće radinosti.“

Članom 3 i 4 **Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje privremenih objekata, uređaja i opreme** (Službeni list CG broj 43/18) propisano je sledeće:

„Tehničku dokumentaciju za postavljanje pokretnog privremenog objekta koji nije uređaj odnosno oprema čini idejno rješenje.“

„Tehničku dokumentaciju za postavljanje montažno-demontažnog privremenog objekta koji se postavlja kao gotov proizvod, odnosno koji je fabričke proizvodnje čini tipski projekat dobijen od proizvođača.“

## 6. USLOVI ZA ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE

Privremeni objekti moraju svoj izgled uskladiti prema smjernicama važećeg Programa i pribaviti saglasnost Glavnog gradskog arhitekta, na idejno rješenje, a sve u skladu sa odredbama Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje privremenih objekata, uređaja i opreme («Službeni list Crne Gore», br. 43/18).

## 7. USLOVI I MJERE ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Privremeni objekti se ne mogu postavljati odnosno graditi ako svojim postavljanjem ugrožavaju životnu sredinu.(član 115 važećeg zakona).

## 8. USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH OBJEKATA UPISANIH U REGISTAR KULTURNIH DOBARA CRNE GORE I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE

Privremeni objekti se ne mogu postavljati odnosno graditi ako svojim postavljanjem narušavaju integritet kulturnih dobara sa zaštićenom okolinom.(član 115 važećeg zakona).

U okviru predmetne lokacije i njenom neposrednom okruženju, nema objekata koji su u popisu registrovanih spomenika kulture.

Za naselja i dijelove naselja koji predstavljaju nepokretna kulturna dobra od međunarodnog i nacionalnog značaja je obavezno donošenje urbanističkog projekta što nije slučaj u ovom predmetu.

## 9. USLOVI ZA PRIKLJUČENJE OBJEKATA NA INFRASTRUKTURU I POSEBNI TEHNIČKI USLOVI

Posebne / Tehničke uslove ovaj Sekretarijat, po službenoj dužnosti, pribavlja za investitora.

Za potrebe izgradnje elektro instalacije u privremenom objektu i izvan njega, instalacije projektovati u skladu sa važećim propisima i standardima, a priključenje objekta na naseljske infrastrukturne sisteme projektovati prema uslovima dobijenim od nadležnih javnih preduzeća. Prilikom projektovanja, obaveza Projektanta je da poštuje tehničke preporuke EPCG koje su dostupne na sajtu [www.epcg.me](http://www.epcg.me)

#### 10. SAOBRAĆAJNI USLOVI

U skladu sa postojećim saobraćajnim površinama organizovati pristup privremenom objektu.

U slučaju kada za predmetni objekat/lokaciju nije moguć pristup sa druge javne saobraćajne površine osim sa magistralnog puta, ovaj Sekretarijat po službenoj dužnosti, za investitora traži i tehničke uslove od Direkcije za saobraćaj, shodno članu 16. Zakona o putevima (Službeni list RCG broj 42/04 i Službeni list CG broj 21/09, 54/09, 40/10, 73/10, 36/11, 40/11 i 92/17).

#### 11. USLOVI ZA NESMETANO KRETANJE INVALIDNIH LICA

Postavljanjem privremenog objekta ne smije se ugroziti nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad lica smanjene pokretljivosti, shodno Pravilniku o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ( Sl. list Crne Gore broj 43/13 i 44/15).

#### 12. USLOVI ZA RACIONALNO KORIŠĆENJE ENERGIJE

Shodno Zakonu o energetske efikasnosti (Službeni list CG broj 29/10), Pravilniku o minimalnim zahtjevima energetske efikasnosti zgrada (Službeni list CG broj 75/15) i Pravilniku o sadržaju elaborata energetske efikasnosti zgrada (Službeni list 47/13) preporuka je da se projektovanjem i postavljanjem privremenih objekata postigne smanjenje potrošnje energije - pravilnom orijentacijom objekta, unapređenjem rasvete i slično.

#### 13. USLOVI ZA ODVOŽENJE ČVRSTOG OTPADA

Način i mjesto odlaganja čvrstog otpada regulisati sa DOO Komunalno Budva, sklapanjem Ugovora o odvozu komunalnog otpada, u skladu sa članom 22, 24 i 26 Odluke o komunalnom redu na teritoriji Opštine Budva (Službeni list Opštine Budva br. 09/09).

#### 14. VREMENSKIM PERIOD na koji se izdaju predmetni UTU

“U odnosu na zainteresovanost korisnika i objektivne potrebe za korišćenjem privremenih objekata na godišnjem nivou, postoje dvije grupe objekata:

- sezonski – koji su aktivni isključivo u vrijeme sezone i vezani su za turističke sadržaje
- cjelogodišnji koji su aktivni tokom cijele godine.

**Uslov za postavljanje sezonskih privremenih objekata**, propisan važećim Programom, je da budu aktivni od 15.aprila do 15.oktobra. Sezonski objekti su orjentisani potrebama turista (sladoled, hladni napici, brza hrana, bižuterija, suveniri, odjeća i oprema za plažu, igračke i slično), dok su cjelogodišnji objekti više okrenuti svakodnevnim potrebama ili navikama građana (novine, časopisi, cigarete, priručna kozmetika, brza hrana i slično).

Urbanističko- tehničkim uslovima se ne može odobriti period korišćenja kraći od 6 mjeseci i duži od perioda za koji je donešen Program privremenih objekata. **Maksimalni vremenski period za postavljanje privremenog objekta je od 14.01.2019. - 31.12.2023.godine.**

Ukoliko u postupku sprovođenja urbanističkih planova detaljne razrade dođe do privođenja namjeni katastarskih parcela, u smislu prijave gradnje na urbanističkoj parceli u skladu sa Zakonom, Programom predviđene lokacije za postavljanje privremenih objekata, se neće odobravati, odnosno izdavati u zakup, a eventualno zaključeni ugovor o zakupu će biti raskinut.” (Program, strana 7)

## 15. PRAVILA ZA UKLANJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA

“Pokretne montazno-demontažne privremene objekte koji imaju sezonski karakter korisnici su dužni, najkasnije 15 dana nakon isteka odobrenog perioda korišćenja, ukloniti sa javnih i privatnih površina.

Ukoliko je postavljanje privremenog objekta zahtijevalo i postavljanje odgovarajuće podloge, korisnici su dužni da uklone i podlogu. Predmetu lokaciju treba osloboditi od cjelokupnog mobilijara, predmeta i stvari i vratiti u predhodno stanje. Korisnik je dužan da o preduzetim radnjama obavijesti nadležnu inspekciju, a činjenično stanje na terenu se utvrđuje Zapisnikom komunalne inspekcije.

Privremeni objekti, čije uklanjanje sa terena zbog vrste, gabarita ili drugih razloga nije moguće treba držati u urednom stanju. Objekat je potrebno osloboditi od robe namijenjene za trgovinu ili pružanje druge vrste usluga. Korisnik je dužan da staklene i druge providne površine objekta maskira/oblijepi bijelim papirom ili drugim sličnim zastorom.

U konzerviranju objekata ni jedna lokacija nema prioritet, već objekti na svim lokacijama moraju, bez izuzetka, biti tretirani prema navedenim smjernicama.” (Program, strana 19)

## 16. NAPOMENA

### URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI SU INFORMACIJA O PROGRAMU PRIVREMENIH OBJEKATA za teritoriju Opštine Budva za period od 2019.godine do 2023.godine I NA OSNOVU NJIH SE NE STIČE NIKAKVO PRAVO.

Sastavni dio urbanističko tehničkih uslova su Tekstualni i grafički dio Programa privremenih objekata za teritoriju Opštine Budva za period od 2019.godine do 2023.godine (Službeni list CG – opštinski propisi br. 6/19), dostupan na sajtu Opštine Budva [www.budva.me](http://www.budva.me)

Investitor može postaviti odnosno graditi privremeni objekat na osnovu prijave, podnešene kod nadležne Urbanističko-građevinske inspekcije najkasnije 15 dana prije početka postavljanja i sledeće dokumentacije propisane članom 74 i 117 važećeg zakona i propisima opštine Budva:

1. Dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na zemljištu :
  - 1.1. List nepokretnosti
  - 1.2. Ugovor o zakupu zemljišta kada zemljište nije u vlasništvu podnosioca prijave
2. Tehničke dokumentacije – idejno rješenje, izrađene u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima za postavljanje privremenih objekata, uređeja i opreme, Programom privremenih objekata i tehničkim uslovima pribavljenim od organa za tehničke uslove ili tipski projekat .

3. Saglasnost glavnog gradskog arhitekta u pogledu izgleda privremenog objekta
4. Potvrda o plaćenju lokalnoj komunalnoj taksi za vremenski period koji ne može biti kraći i duži od vremenskog perioda utvrđenog u tački „Vremenski period na koji se izdaju predmetni UTU” ovih UTU (potvrdu izdaje Uprava lokalnih javnih prihoda opštine Budva)
5. Rješenje o izdavanju saglasnosti CEDIS-a za priključenje privremenog objekta na elektro mrežu.

Odlukom o lokalnim komunalnim taksama (Službeni list CG-opštinski propisi broj 19/11) utvrđene su lokalne komunalne takse, koje se plaćaju na teritoriji opštine Budva. Članom 14 navedene odluke utvrđena je tarifa taksi za korišćenje slobodnih površina za postavljanje objekata privremenog karaktera u poslovne svrhe ili svrhe izlaganja predmeta.

#### 17. PRILOZI

Kopije grafičkog i tekstualnog dijela programa,  
List nepokretnosti, Kopija katastarskog plana

Dostavljeno:

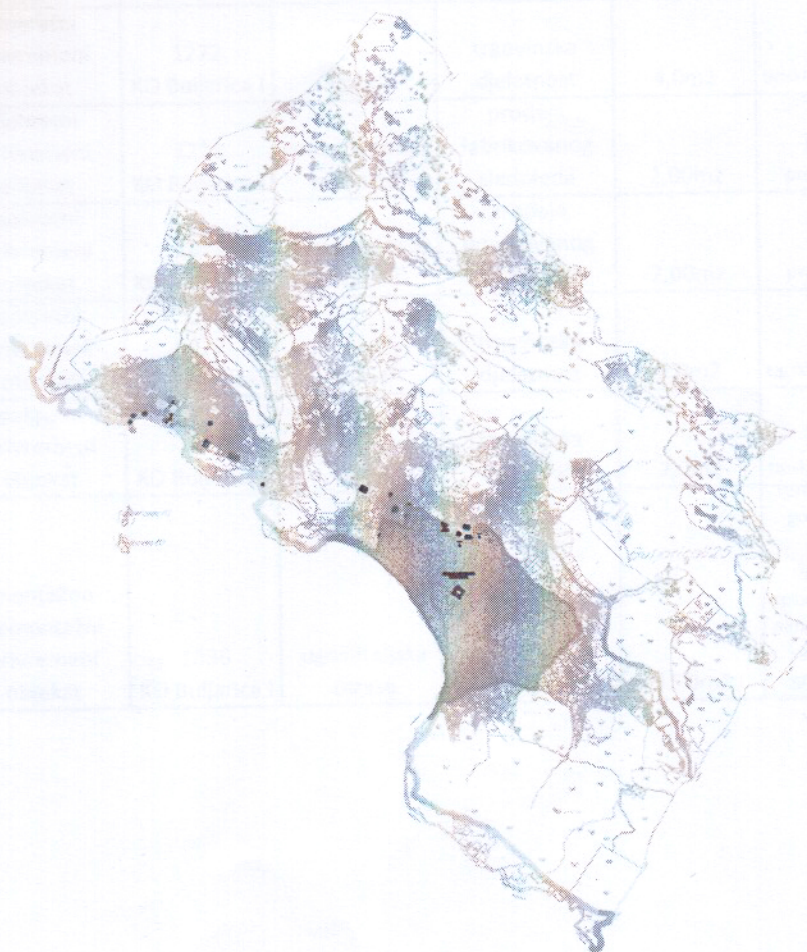
- Podnosiocu zahtjeva
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji
- a/a

Samostalni savjetnik, Arh. Tamara Goliš dipl.ing.



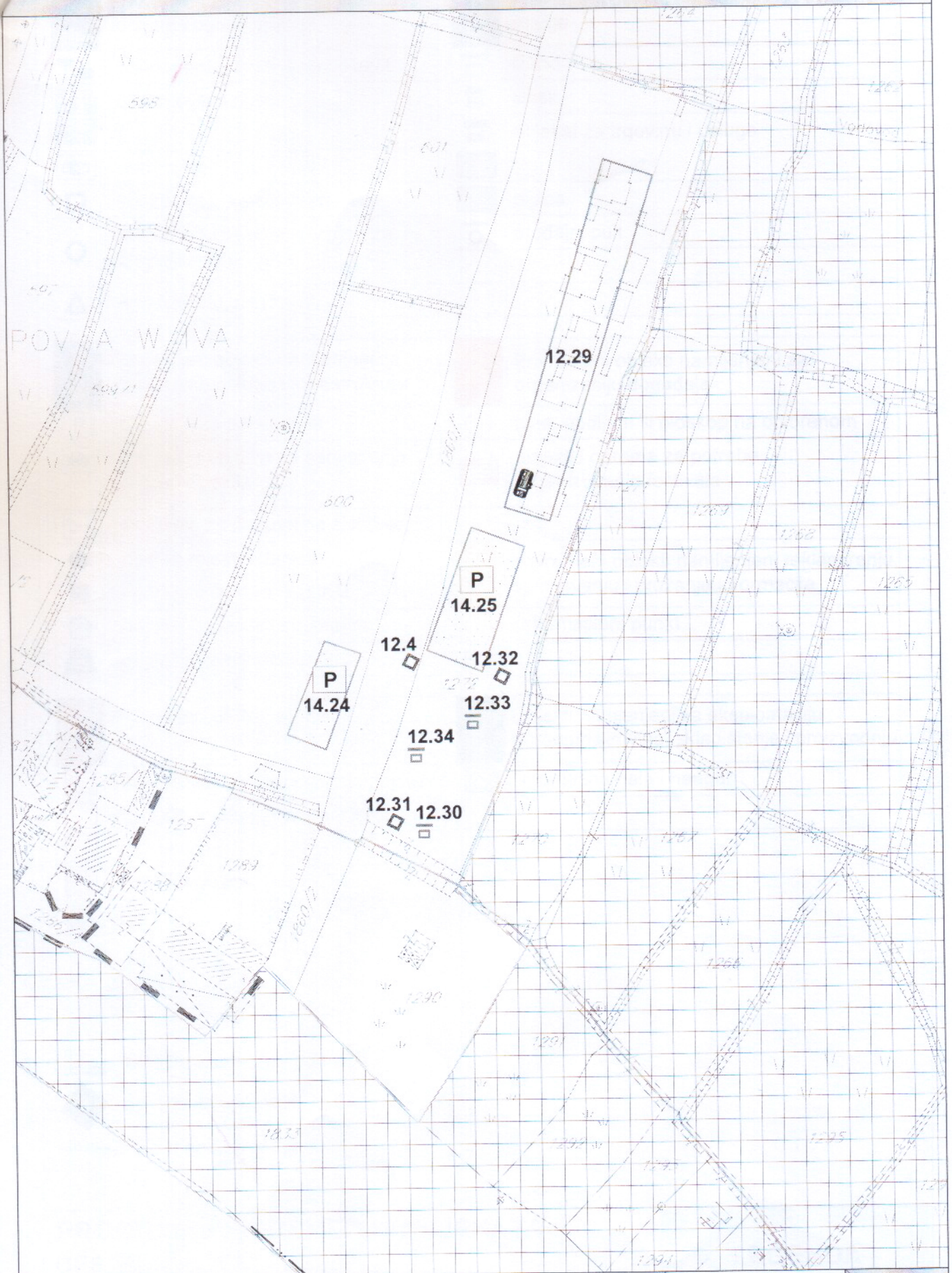
**PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA**  
OPŠTINA BUDVA  
2019-2023








**ZONA 12 BULJARICA**























12.27	otvorena površina u funkciji privremenog objekta	1117 i 1118 KO Buljarica I	auto kamp	auto kamp	495,0m2	postojeća podloga sa tipskim sadržajima i objektima neophodnim za kampovanje Neophodno je pribaviti od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.
12.28	otvorena površina u funkciji privremenog objekta	1120,1121, 1122 i 1123 KO Buljarica I	auto kamp	auto kamp	1312,0,0m2	postojeća podloga sa tipskim sadržajima i objektima neophodnim za kampovanje
12.29	otvorena površina u funkciji privremenog objekta	1272 KO Buljarica I	auto kamp	auto kamp	592,0,0m2	postojeća podloga sa tipskim sadržajima i objektima neophodnim za kampovanje
12.30	pokretni privremeni objekat	1272 KO Buljarica I	stand	trgovinska djelatnost	4,0m2	tipski montažni objekat
12.31	pokretni privremeni objekat	1272 KO Buljarica I	konzervator za sladoled	prodaja fabrikovanog sladoleda	2,00m2	tipski fabrički proizveden uređaj
12.32	pokretni privremeni objekat	1272 KO Buljarica I	konzervator za sladoled	prodaja fabrikovanog sladoleda	2,00m2	tipski fabrički proizveden uređaj
12.33	pokretni privremeni objekat	1272 KO Buljarica I	stand	trgovinska djelatnost	2,0m2	tipski montažni objekat
12.34	pokretni privremeni objekat	1272 KO Buljarica I	stand	trgovinska djelatnost	2,0m2	tipski montažni objekat
12.35	montažno demontažni privremeni objekat	1836 KO Buljarica I	ugostiteljska terasa	ugostiteljska terasa	15,0m2	terasa se postavlja na gotovu podlogu, sa natkrivanjem suncobranima .Na izgled i dimenzije terasa neophodno je pribaviti saglasnost glavnog gradskog arhitekta











	Privremeni objekti namijenjeni za turizam i ugostiteljstvo
	privremeni ugostiteljski objekat
	ugostiteljska terasa
	autokamp
	konzervator za sladoled
	rashladna i izložbena vitrina za prodaju hrane i pića
	ugostiteljski aparat



	Privremeni objekti namijenjeni za trgovinu i usluge
	šand
	kiosk
	objekat za trgovinu i usluge
	stolovi
	pijaca
	prodajni pult




	Privremeni objekti namijenjeni za komunalne usluge i infrastrukturu
	privremeno parkiralište
	montažni objekat za servisiranje ili pranje vozila
	sklonište za napuštene životinje
	mjesto stanica
	spoljašnji outdoor kabinet
	privremeno skladište otpada
	objekat kontejnerskog tipa

	Privremeni objekti namijenjeni za organizaciju događaja
	bina, podijum ili bioskop na otvorenom
	objekti i oprema za potrebe organizovanja festivala

	Privremeni objekti namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija
	informacioni punkt

	Privremeni objekti namijenjeni za sport i rekreaciju
	natkriveni/zatvoreni sportski objekat
	sportski objekat - otvoreni teren
	zabavni park
	dječije igralište
	zip-lina

	Objekti namijenjeni za eksploataciju prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnju
	montažna hala i hangar

	zaštićena prirodna područja
	Spomenik prirode
	linija morskog dobra

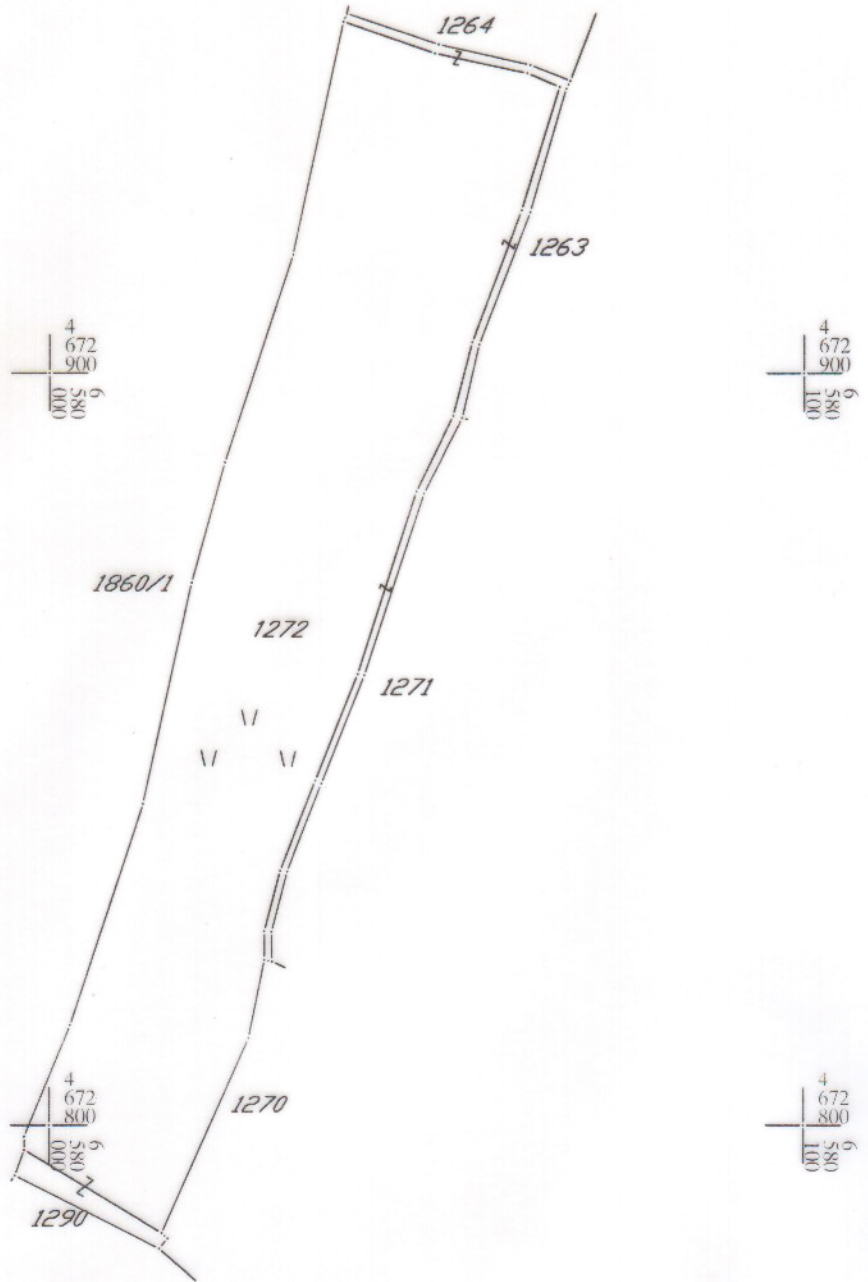
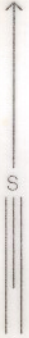
PROGRAMI PRIVREMENIH OBJEKATA  
OPŠTINA BUDVA  
2019-2023

LEGENDA



# KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA  
Obradio:

Ovjerava  
Službeno lice:



**"Re Arch"**  
d.o.o. Budva

Žiro račun:

540-5405-32 ERSTE BANK  
510 - 68473 - 67 - CKB

PDV: 81/31-03608-7  
PIB: 02904632

Montenegro, Budva, Rozino BB  
Mob: +382 69 023 953  
Tel/Fax: +382 78 109 157  
e-mail: rearchprojekt@gmail.com  
www.rearchprojekt.me

---

## UGOVOR O USLUGAMA PROJEKTOVANJA

Zaključen 1.06.2019. godine u Budvi između:

1. Nemanja Šiljak (u daljem tekstu Naručilac) i
2. "Re Arch" d.o.o. Budva, kojeg zastupa izvršni direktor Gaković Svetlana (u daljem tekstu : Poslenik).

### ***Predmet ugovora***

#### ***Član 1.***

Poslenik se obavezuje da Naručiocu, na način, pod uslovima i u rokovima utvrđenim Ugovorom, pruži usluge projektovanja privremenog objekta za pružanje usluga I trgovinu – štand na lokalaciji br. 12.30 zona 12 u Buljarici kao i na osnovu urbanističko-tehničkih uslova br. 06-061-335/3 od 09.04.2019.g., Opština Budva i to:

- a) Da izradi idejno rješenje postavljanja privremenog objekta- štanda na lokaciji 12.30, zona 12, Buljarica sa 3D prikazom lokacije

### ***Prava i obaveze poslenika***

#### ***Član 2.***

Poslenik se obavezuje da usluge bliže opisane u članu 1. ovog ugovora izvrši savjesno, s pažnjom dobrog privrednika i prema pravilima struke.

Poslenik se obavezuje da prilikom izvršenja usluga bliže opisanih u članu 1. Ovog ugovora postupa kao povjerljivi savjetnik Naručioca i da zastupa njegove interese, te da sve informacije tretira kao povjerljive.

### ***Saradnja sa Naručiocem***

#### ***Član 3.***

Poslenik se obavezuje da stalno saraduje sa Naručiocem i da ga za vrijeme izvršavanja ugovorenih usluga obavještava o svim činjenicama od značaja za realizaciju posla.

### ***Naknada za pružanje usluga***

#### ***Član 4.***

Naručilac se obavezuje da Posleniku isplati naknadu za izvršenje usluga bliže opisanih u članu 1. ovog ugovora u iznosu od 150,00 eura.

Navedeni iznos naknade Poslenika se uvećava za PDV koji iznosi 21%, koji će biti posebno izražen na pojedinačnom računu koji će poslenik dostaviti Naručiocu, a što je preduslov za plaćanje.

Naknada će biti isplaćena na račun banke koji je naveden na računu koji Poslenik dostavi Naručiocu.

### **Obaveze Naručioca**

#### **Član 5.**

Naručilac se obavezuje da plati sve Vladine, Opštinske i druge takse za pribavljanje dokumentacije i izdvajanje dozvola u vezi sa ovim projektom direktno nadležnim organima po računima upućenim Naručiocu ili licu koje Naručilac angažuje za izvođenje radova.

### **Rokovi za izvršenje obaveza**

#### **Član 6.**

Poslenik se obavezuje da projektnu dokumentaciju izradi u slijedećim rokovima:

1. Završetak idejnog rješenja pet radnih dana od dana potpisivanja ovog Ugovora.

### **Rješavanje sporova i jezik**

#### **Član 7.**

Ugovorne strane su saglasne da sva sporna pitanja vezana za izvršenje ugovornih obaveza riješe sporazumno, u protivnom ugovara se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Ovaj ugovor je sačinjen na crnogorskom jeziku, a u slučaju spora primjenjivaće se verzija na crnogorskom jeziku.

### **Stupanje Ugovora na snagu**

#### **Član 8.**

Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane Ugovornih strana.

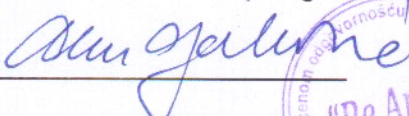

### **Broj primjeraka Ugovora**

#### **Član 9.**

Ugovor je sačinjen u 4 primjerka istovjetnog teksta na crnogorskom jeziku, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva.

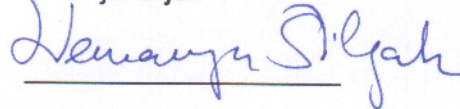
"Re Arch" d.o.o., Budva  
Izvršni direktor

Gaković Svetlana dipl.ing. arh

Naručilac:

Nemanja Šiljak



# U G O V O R

Zaključen između zakupodavca starješina manastira Gradište iz Buljarice, Igumana Pavla Kalanja, s jedne strane, u tekstu i Šiljak Nemanja iz Buljarice s druge strane.

Predmet: **Zakup zemljišta**

## Čl.1

Zakupodavac daje u zakup zemljište u Buljarici, Zakupcu na korišćenje označeno kao čes.1272KO Buljarica, za period od 3god. sa početkom od 1.jula2018g.

## Čl.2

Zakupac ima pravo korišćenja na površini od 3m<sup>2</sup>,a na kojem može postaviti tezgu za bizuteriju.

## Čl.3

Zakupac se obavezuje da će pomenuto zemljište Zakupodavcu platiti svake godine do isteka ugovora u vrednosti od 500eura do 31.08

## Čl.4

Nakon isteka ugovornog roka Zakupac se obavezuje da će zemljište predati uredno i očišćenood svakog materijala koji eventualno postavi tokom svog poslovanja.

## Čl.5

Ovaj ugovor je sačinjen u dva primjerka od kojih po jedan za Svaku od ugovorenih strana.

## Čl.6

U slučaju spora po ovom ugovoru nadležan je Opštinski sud Kotor.

ZAKUPODAVAC

ZAKUPAC

Starješina manastira Gradište

Šiljak Nemanja

Iguman

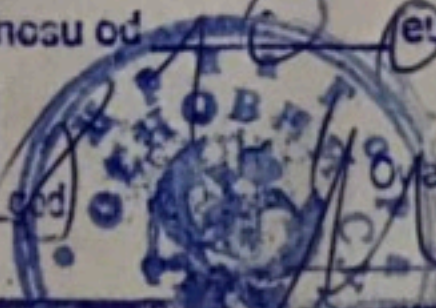
PAVLE KALANJ

Ov. l. br. 2109/18

Potvrđuje se da je Stalovij Pavle Popun  
Stalovij Pavle Popun  
svejeružno govor ovu ispravu - priznao li za  
svoj potpis govor

Identifikacijski broj potvrđen je na BUDVA  
i.k.b. 84249840  
određenog svjedočnika BUDVA  
čiji je identitet utvrđen na osnovu BUDVA  
039496260

Taksa za ovjeru u iznosu od 00 eura je naplaćena

Osnovni sud u Baru  
Dana 21 / 11 / 2018 god. Ovlašteni službenik,  




## PROJEKTNI ZADATAK

**Za izradu tehničke dokumentacije idejno rješenje za postavljanje privremenog objekta za pružanje usluga i trgovinu-ŠTAND, na lokaciji označenoj brojem 12.30 zona 12, Buljarica, Opština Budva**

### OPŠTI USLOVI:

Pri izradi dokumentacije treba se u svemu pridržavati:

- urbanističko – tehničkih uslova
- geodetske podloge
- Uslova javnih komunalnih preduzeća
- Važećih tehničkih propisa za projektovanje i izgradnju objekata i seizmičkih propisa

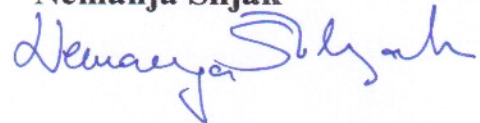
### SADRŽAJ I FUNKCIJA OBJEKTA:

Prema izdatim urbanističko-tehničkim uslovima br. 0207-243/3-1-Up od 10.05.2019.g. Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore projektovati postavljanje montažno-demontažne i pokretne privremene objekte kao i otvorene površine u funkciji privremenog objekta koji se mogu postavljati za potrebe uređenog kupališta na lokaciji 8A.

Budva, 11.06.2019.

**INVESTITOR:**

**Nemanja Šiljak**



## **TEHNIČKI OPIS**

**UZ IDEJNO RJEŠENJE ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENOG  
OBJEKTA ZA PRUŽANJE USLUGA I TRGOVINU - ŠTAND**

**INVESTITOR: ŠILJAK NEMANJA**

**LOKACIJA: Lokacija br 12.30 ZONA 12, BULJARICA**

### **UVOD**

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva izdao je urbanističko tehničke uslove za postavljanje privremenog objekta za pružanje usluga i trgovinu-štanđ, broj 06-061-335/3 od 09.04.2019.g.

Tehnička dokumentacija Idejnog rješenja urađena je na osnovu projektnog zadatka investitora, UTU-a i važećih Zakona, tehničkih propisa i normativa za projektovanje i izvođenje ove vrste objekata.

### **LOKACIJA**

Lokacija 12.30 zona 12, Buljarica, nalazi se na kp1272 KO Buljarica I. Prema izdatim urbanističko tehničkim uslovima na predmetnoj lokaciji predviđeno je postavljanje montažno demontažnog privremenog objekta – štanda površine P=4m2.

Štanđ se postavlja na postojeću betonsku podlogu. Objekat je od sendvič panela u bijeloj boji sa tri strane zatvoren a sa prednje strane otvara se i zatvara roletnom.

U unutrašnjem prostoru se postavljaju sa tri strane izložbene police.

Krov je od sendvič panela sa padom od 5% prema terenu.

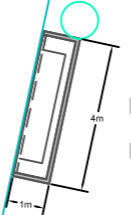
### **SPISAK PRIMIJENJENIH PROPISA**

- Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17)
- Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Službeni list Crne Gore“, br. 44/18)
- Pravilnik o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja I opreme („Službeni list Crne Gore“, br. 043/18)
- Zakon o morskom dobru, član 7. („Službeni list RCG“, br. 14/92)
- Pravilnik o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru i Atlasa crnogorskih plaža i kupališta za period od 2019. Do 2013.godine.


Sastavila,  
Svetlana Gaković, dipl.ing.arh.

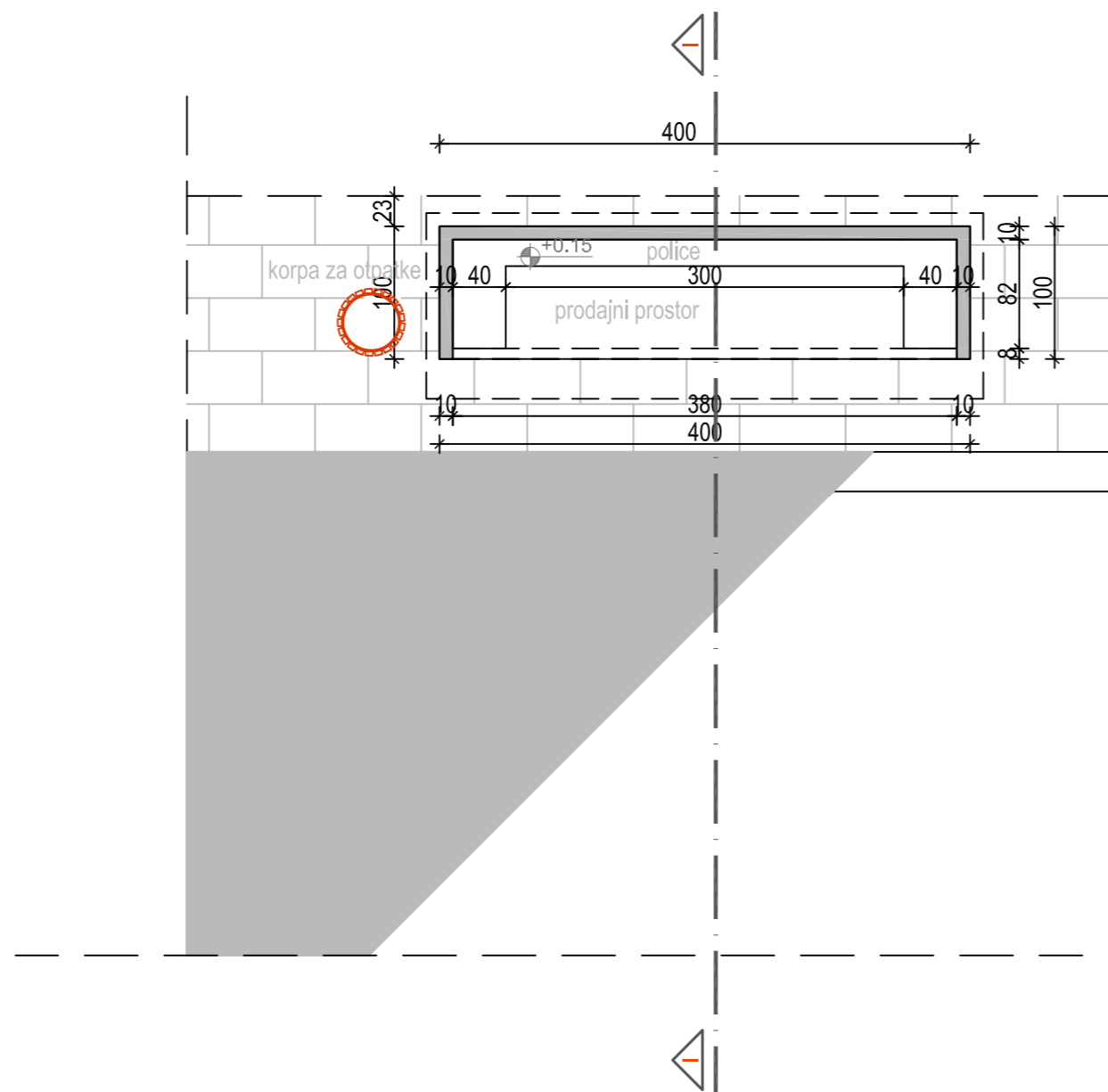
601

1272




LOKACIJA 12.30, ZONA 12  
KIOSK P= 4,0m<sup>2</sup>

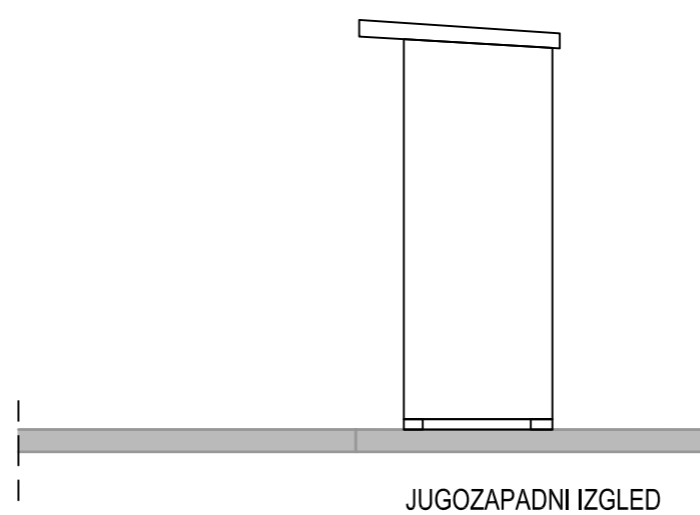
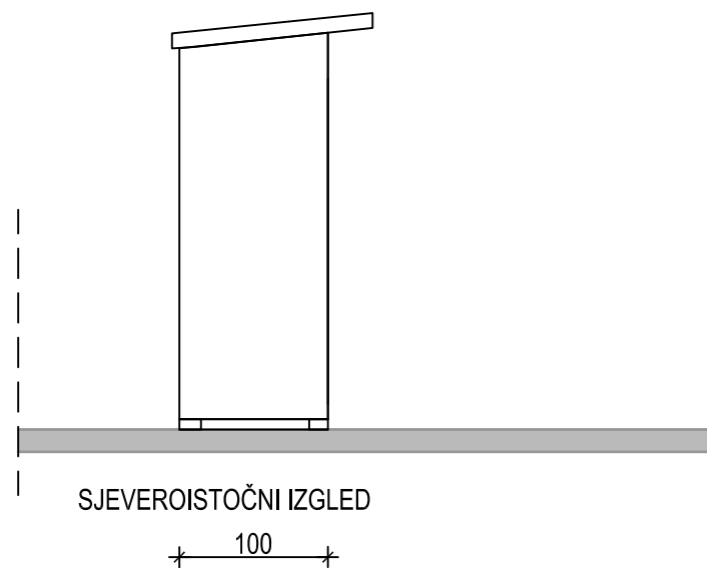
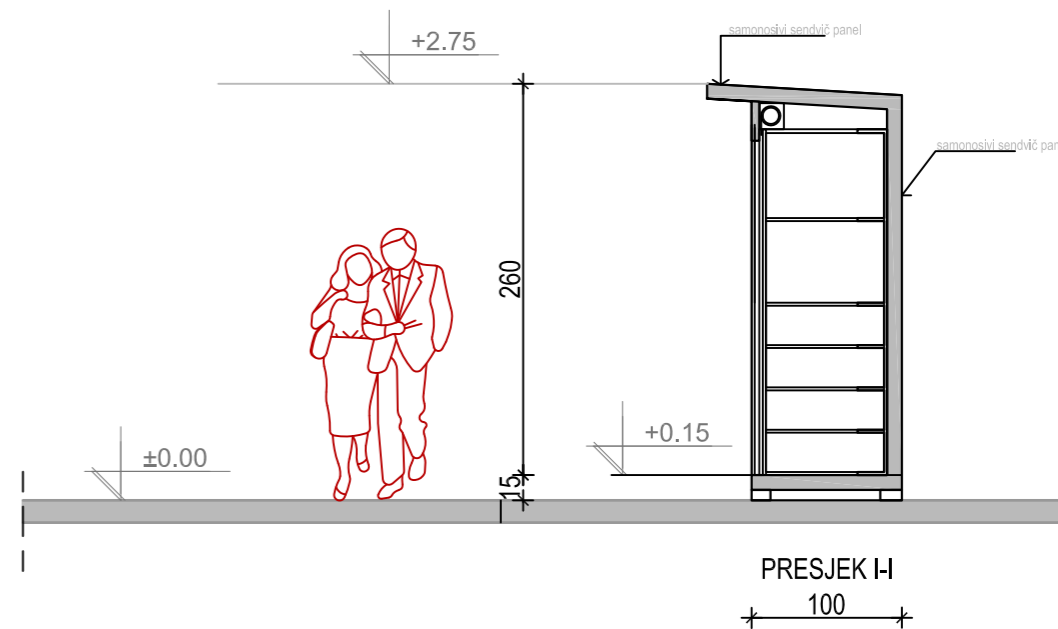
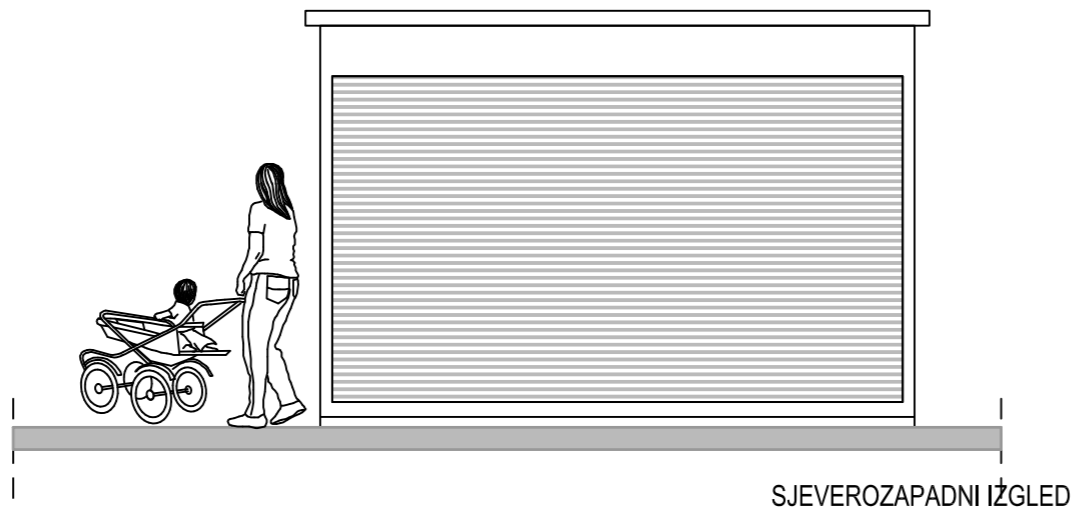
 <b>RE ARCH d.o.o.</b> DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING BUDVA		projektant:		Investitor:	
objekat: <b>PRIVREMENI OBJEKAT ZA PRUŽANJE USLUGA I TRGOVINU-ŠTAND</b>		lokacija: LOKACIJA 12.30 ZONA 12, BULJARICA kp 1272 KO BULJARICA I			
glavni inženjer: <b>SVETLANA GAKOVIĆ d.i.a.</b>		vrsta tehničke dokumentacije: <b>IDEJNO RJEŠENJE</b>			
odgovorni inženjer: <b>SVETLANA GAKOVIĆ d.i.a.</b>		dio tehničke dokumentacije:		razmjera <b>1 : 200</b>	
saradnik:		prilog-crtež <b>SITUACIJA</b>	broj priloga <b>5</b>	broj strane <b>1</b>	
datum izrade: maj, 2019.		datum revizije:			




LOKACIJA 12.30, ZONA 12


KIOSK P= 4,0m<sup>2</sup>

projektant:  <b>RE ARCH d.o.o.</b> DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING BUDVA		Investitor: <b>ŠILJAK NEMANJA</b>	
objekat: <b>PRIVREMENI OBJEKAT ZA PRUŽANJE          USLUGA I TRGOVINU-ŠTAND</b>		lokacija: <b>LOKACIJA 12.30 ZONA 12, BULJARICA          k.p 1272 KO BULJARICA I</b>	
glavni inženjer: <b>SVETLANA GAKOVIĆ d.i.a.</b>		vrsta tehničke dokumentacije: <b>IDEJNO RJEŠENJE</b>	
odgovorni inženjer: <b>SVETLANA GAKOVIĆ d.i.a.</b>		dlo tehničke dokumentacije: <b>ARHITEKTURA</b>	razmjera <b>1 : 50</b>
saradnik:		prilog-crtež <b>OSNOVA</b>	broj priloga <b>5</b>
datum izrade: januar, 2019.		datum revizije:	



 <b>RE ARCH d.o.o.</b> DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING BUDVA		projektant:		Investitor:	
objekat: <b>PRIVREMENI OBJEKAT ZA PRUŽANJE          USLUGA I TRGOVINU-ŠTAND</b>		lokacija: <b>LOKACIJA 12.30 ZONA 12, BULJARICA          k.p 1272 KO BULJARICA I</b>			
glavni inženjer: <b>SVETLANA GAKOVIĆ d.i.a.</b>		vrsta tehničke dokumentacije: <b>IDEJNO RJEŠENJE</b>			
odgovorni inženjer: <b>SVETLANA GAKOVIĆ d.i.a.</b>		dlo tehničke dokumentacije: <b>ARHITEKTURA</b>		razmjera <b>1 : 50</b>	
saradnik:		prilog-crtič <b>PRESJEK I-I          I IZGLEDI</b>	broj priloga <b>5</b>	broj strane <b>3</b>	
datum izrade: januar, 2019.		datum revizije:			



projektant:  <b>RE ARCH d.o.o.</b> DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING BUDVA		Investitor: <b>ŠILJAK NEMANJA</b>		
objekat: <b>PRIVREMENI OBJEKAT ZA PRUŽANJE          USLUGA I TRGOVINU-ŠTAND</b>		lokacija: <b>LOKACIJA 12.30 ZONA 12, BULJARICA          k.p 1272 KO BULJARICA I</b>		
glavni inženjer: <b>SVETLANA GAKOVIĆ d.i.a.</b>		vrsta tehničke dokumentacije: <b>IDEJNO RJEŠENJE</b>		
odgovorni inženjer: <b>SVETLANA GAKOVIĆ d.i.a.</b>		dio tehničke dokumentacije: <b>ARHITEKTURA</b>	razmjera <b>1 : 50</b>	
saradnik:		prilog-crtež <b>3D PRIKAZI</b>	broj priloga <b>5</b>	broj strane <b>4</b>
datum izrade: januar, 2019.		datum revizije:		