



Crna Gora

Opština Budva

Služba glavnog gradskog arhitekta

Trg Sunca broj 3, Budva, Crna Gora, Telefon: +382 33 403 820, arhitekta@budva.me

Broj: UP I-22-323/20-70/3
Budva, 21.04.2020. godine

Glavni gradski arhitekta opštine Budva, odlučujući po zahtjevu UP I-22-323/20-70/1 od 25.03.2020. godine, DOO "V&V INVESTMENT GROUP" Budva za davanje saglasnosti na idejno rješenje tržnog centra projektovanog na dijelu urbanističke parcele UP 1 u bloku 17, na k.p. 555/17, 561/1, 561/11 i 3077/6 KO Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Dubovica I" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 25/9 i 1/14), izrađeno od strane DOO "Ing-Invest" Danilovgrad, na osnovu člana 88, a u vezi sa članom 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. List Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 11/19), te na osnovu člana 99 stav 1 tačka 5 Zakona o upravnom postupku ("Sl. List Crne Gore" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi sledeće :

RJEŠENJE

Odbija se zahtjev broj UP I-22-323/20-70/1 od 25.03.2020. godine, podnesen od strane DOO "V&V INVESTMENT GROUP" Budva, za davanje saglasnosti na idejno rješenje zgrade projektovane na dijelu urbanističke parcele UP 1 u bloku 17, na k.p. 555/17, 561/1, 561/11 i 3077/6 KO Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Dubovica I" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 25/9 i 1/14), izrađeno od strane DOO "Ing-Invest" Danilovgrad.

Obrazloženje

DOO "V&V INVESTMENT GROUP" Budva (u daljem tekstu "Podnosilac") se obratio Glavnom gradskom arhitekti Opštine Budva dana 25.03.2020. godine zahtjevom broj UP I-22-323/20-70/1 za davanje saglasnosti na idejno rješenje zgrade projektovane na dijelu urbanističke parcele UP 1 u bloku 17, na k.p. 555/17, 561/1, 561/11 i 3077/6 KO Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Dubovica I" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 25/9 i 1/14), izrađeno od strane DOO "Ing-Invest" Danilovgrad.

Uvidom u dostavljeno idejno rješenje, Glavni gradski arhitekta je konstatovao da je idejno rješenje koje je podneseno na saglasnost u ovom postupku isto kao idejno rješenje koje je bilo predmet postupka broj 22-U-202. Navedenim idejnim rješenjem se obrađuje ista urbanistička parcela, na oblikovno i arhitektonski isti način kao u idejnom rješenju na koje se traži saglasnost u ovom postupku. Idejno rješenje je izrađeno za dio UP 1 u bloku 17, identičnih oblikovne interpretacije kao i materijalizacije kao idejno rješenje iz navedenog postupka.

Glavni državni arhitekta je dana 27.02.2020. godine drugostepenim rješenjem broj UP II 05-221/19 odbio zahtjev istog Podnosioca za davanje saglasnosti na idejno rješenje zgrade projektovane na dijelu urbanističke parcele UP 1 u bloku 17, na k.p. 555/17, 3077/6, 561/1,

561/4, 561/5, 561/11 i 561/21 KO Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Dubovica I" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 25/9 i 1/14), izrađeno od strane DOO "Ing-Invest" Danilovgrad.

U dijelu Zakona o upravnom postupku koji se odnosi na Odbijanje zahtjeva stranke iz procesnih razloga u članu 99 stav 1 tačka 5 se navodi da: "Nadležni javnopravni organ će odbiti zahtjev stranke za pokretanje upravnog postupka rješenjem, ako je u istoj upravnoj stvari donijeto i stranci uručeno rješenje kojim je odbijen njen zahtjev, a nakon toga se pravno i faktičko stanje nije promijenilo".

Uvidom u spise predmeta 22-U-202 utvrđuje se da je drugostepeno rješenje broj UP II 05-221/19 od 27.02.2020. godine dostavljeno podnosiocu DOO "V&V INVESTMENT GROUP" Budva dana 23.03.2020. godine, što se potvrđuje dostavnicom koja je u spisima predmeta.

U skladu sa članom 99 stav 1 tačka 5 Zakona o upravnom postupku, javnopravni organ je odlučio kao u dispozitivu, da odbije zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje tržnog centra projektovanog na dijelu urbanističke parcele UP 1 u bloku 17, na k.p. 555/17, 561/1, 561/11 i 3077/6 KO Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Dubovica I" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 25/9 i 1/14), izrađeno od strane DOO "Ing-Invest" Danilovgrad.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od prijema. Žalba se dostavlja preko službe Glavnog gradskog arhitekta, a taksa na žalbu iznosi 5,00 € i uplaćuje se na žiro račun broj 510-8176777-39.

Dostavljeno:

- Imenovanom
- Glavnom državnom arhitekti
- Spisi predmeta
- A/a



Glavni gradski arhitekta
Ana SAMARDŽIĆ