



Crna Gora
Opština Budva

Služba glavnog gradskog arhitekta

Trg Sunca broj 3, Budva, Crna Gora, Telefon: +382 33 403 820, arhitekta@budva.me

Broj: UP I-22-332/20-115/3
Budva, 12.10.2020. godine

Na osnovu člana 88, a u vezi sa članom 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. List Crne Gore", br. 064/17, 44/18), te na osnovu člana 99 stav 1 tačka 4 Zakona o upravnom postupku ("Sl. List Crne Gore" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) Glavni gradski arhitekta opštine Budva, odlučujući po zahtjevu UP I-22-322/20-115/1 od 25.05.2020. godine, "Spencer&Hill" doo Budva za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta projektovanog u bloku br: 5B, na urbanističkoj parceli UP 5.2, a na kat. par. 996, 998, 999, 1000, 1001, 1002 i 1451/1 KO Bečići, u zahvatu DUP "Bečići" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 01/09), izrađeno od strane "Businessart" doo Podgorica, donosi sledeće:

RJEŠENJE

Odbija se zahtjev broj UP I-22-322/20-115/1 od 25.05.2020. godine, podnesen od strane "Spencer&Hill" doo Budva, za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta projektovanog u bloku br: 5B, na urbanističkoj parceli UP 5.2, a na kat. par. 996, 998, 999, 1000, 1001, 1002 i 1451/1 KO Bečići, u zahvatu DUP "Bečići" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 01/09), izrađeno od strane "Businessart" doo Podgorica.

Obrazloženje

"Spencer&Hill" doo Budva (u daljem tekstu "Podnosilac") se obratio Glavnom državnom arhitekti dana 05.05.2020. godine zahtjevom broj 05-925/1 za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta projektovanog u bloku br: 5B, na urbanističkoj parceli UP 5.2, a na kat. par. 996, 998, 999, 1000, 1001, 1002 i 1451/1 KO Bečići, u zahvatu DUP "Bečići" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 01/09), izrađeno od strane "Businessart" doo Podgorica.

U skladu sa članom 62 Zakona o upravnom postupku, Glavni državni arhitekta je navedeni zahtjev proslijedio Glavnom gradskom arhitekti Opštine Budva na dalju nadležnost, koji zahtjev je u Službi glavnog gradskog arhitekta zaveden pod brojem UP I-22-322/20-115/1 od 25.05.2020. godine.

Uvidom u dostavljeno idejno rješenje UP I-22-322/20-115/1 od 25.05.2020. godine, Glavni gradski arhitekta je konstatovao da je idejno rješenje koje je podneseno na saglasnost u ovom postupku isto kao idejno rješenje koje je se razmatra u postupku koji je već pokrenut kod ovog organa zahtjevom 22-U-255/1 od 02.08.2019. godine. Ovim idejnim rješenjem se obrađuje ista urbanistička parcela, na oblikovno i arhitektonski isti način kao u idejnom rješenju na koje se traži saglasnost u ovom postupku.

U dijelu Zakona o upravnom postupku koji se odnosi na Odbijanje zahtjeva stranke iz procesnih razloga u članu 99 stav 1 tačka 4 se navodi da: "Nadležni javnopravni organ će odbiti zahtjev stranke za pokretanje upravnog postupka rješenjem, ako je u istoj upravnoj stvari već pokrenut drugi upravni postupak...".

Uvidom u spise predmeta koji je trenutno u prekidu, a vodi se kod ovog organa pod brojem 22-U-255 utvrđuje se da je idejno rješenje iz tog predmeta isto kao idejno rješenje iz zahtjeva o kojem se odlučuje u ovom postupku, čime su se stekli uslovi za odbijanje zahtjeva iz navedenog člana.

U skladu sa članom 99 stav 1 tačka 4 Zakona o upravnom postupku, javnopravni organ je odlučio kao u dispozitivu, da odbije zahtjev "Spencer&Hill" doo Budva za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta projektovanog u bloku br: 5B, na urbanističkoj parceli UP 5.2, a na kat. par. 996, 998, 999, 1000, 1001, 1002 i 1451/1 KO Bečići, u zahvatu DUP "Bečići" ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 01/09), izrađeno od strane "Businessart" doo Podgorica.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od prijema. Žalba se dostavlja preko službe Glavnog gradskog arhitekta, a taksa na žalbu iznosi 5,00 € i uplaćuje se na žiro račun broj 510-8176777-39.



v.d. Glavni gradski arhitekta
Vladan Stevović, M. Arch

Dostavljeno:

- imenovanom
- spisi predmeta
- a/a
- Sekretarijat za zaštitu imovine