



Crna Gora
Opština Budva

Služba glavnog gradskog arhitekta

Trg Sunca broj 3, Budva, Crna Gora, Telefon: +382 33 403-820, e-mail: arhitekta@budva.me

Broj: UPI-22-332/22-9/5
Budva, 09.05.2022. godine

Zoran Mitrović

Za:

Jadranska magistrala bb
Kotor

Veza: Predmet/akt broj: UPI-22-332/21-151/1 od 10.02.2022.godine
Predmet: Obavještenje o javnom objavljivanju

Poštovani, dana 25.02.2022.godine Glavni gradski arhitekta je uputio Obavještenje broj: Predmet/akt broj: UPI-22-332/22-9/4 od 26.04.2022.godine u predmetu za davanje saglasnosti na idejno rješenje izgradnje objekta na k.p. 2882/1 KO Reževići I, na UP38, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Perazića do" ("Službeni list CG- opštinski propisi" br. 01/11) izrađenim od strane „ENFORMA“ d.o.o. Kotor

Kako predmetno Obavještenje nije moglo biti uručeno jer je dostavnica sa adresom navedeno u zahtjevu vratila sa napomenom nepoznat 05.05.2022. godine to je Glavni gradski arhitekta postupio u skladu sa članom 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), te je predmetno Obavještenje objavio na internet stranici ovog organa, čime je u skladu sa navedenim članom izvršio objavljivanje javnim obavještanjem.

Kao dan objavljivanja ima se smatrati 09.05.2022.godine, a dostavljanje će se smatrati izvršenim istekom roka od 10 dana od objavljivanja, odnosno 19.05.2022.godine.

S poštovanjem,

Prilog:

- Obavještenje broj: UPI-22-332/22-9/4 od 26.04.2022.godine

Kontakt osoba:
Stefan Raičević
+382 33 403 820

Dostavljeno:

- Spisima predmeta
- a/a



V.d. Glavni gradski arhitekta
Vladan Stevović, M.Arch.



Crna Gora
Opština Budva

Služba glavnog gradskog arhitekta

Trg Sunca broj 3, Budva, Crna Gora, Telefon: +382 33 403-821, e-mail: arhitekta@budva.me

Broj: UPI-22-332/22-9/4
Budva, 26.04.2022.godine



Za: **Zoran Mitrović**

Jadranska magistrala DD

Kotor 85330

Veza: Predmet/akt br.UPI-22-332/22-9/1 od 10.02.2022.godine
Predmet: Obavještenje o rezultatima ispitnog postupka

Poštovani, aktom broj UPI-22-332/22-9/1 od 10.02.2022.godine, obratili ste se Glavnom gradskom arhitekti zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta na k.p. 2882/1 KO Reževići I, na UP38, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Perazića do" ("Službeni list CG- opštinski propisi" br. 01/11) izrađenim od strane „ENFORMA“ d.o.o. Kotor. Aktom broj UPI-22-332/20-254/4 od 07.12.2020. godine, dostavili ste dopunu zahtjeva.

Glavni gradski arhitekta razmatrajući Vaš zahtjev, a u vezi sa članom 111 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ br: 56/14, 20/15, 46/16 i 37/17), obavještava vas o rezultatima ispitnog postupka:

- Tekstualni dio DUP-a, poglavlje 6.2. Uslovi u pogledu planiranih namjena, *"Najmanje 40% površine svake parcele treba da bude uređeno ili prirodno zelenilo."*
- Dostaviti tabelu sa ostvarenim površinama svih završnih obrada partera.

Uvidom u dostavljeno idejno rješenje nije moguće sagledati ispunjenost prethodnog uslova.

Sagledavajući predloženo idejno rješenje objekta objekta na k.p. 2882/1 KO Reževići I, na UP38, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Perazića do" ("Službeni list CG- opštinski propisi" br. 01/11) izrađenim od strane „ENFORMA“ d.o.o. Kotor, u duhu planskih smjernica za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekata, Glavni gradski arhitekta smatra da se nijesu stekli uslovi za davanje saglasnosti na idejno rješenje, čime je ispitni postupak u ovoj pravnoj stvari okončan.

U smislu člana 112 Zakona o upravnom postupku, o rezultatima ispitnog postupka možete se izjasniti u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik kod ovog organa u roku od 8 dana od prijema ovog obavještenja. Istovremeno vas obavještavamo da uvid u spise predmeta možete izvršiti u kancelariji Glavnog gradskog arhitekta.

Ako se ne izjasnite o rezultatima ispitnog postupka, javnopravni organ donijeće rješenje bez vašeg izjašnjenja.

S poštovanjem,



v.d. Glavni gradski arhitekta

Vladan Stevović, M. Arch.

Dostavljeno:

- Imenovanom
- Spisima predmeta
- a/a

Kontakt osoba:

Mina Radović

mina.radovic@budva.me

+382 33 403 821