

Kunetc Sergey

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

OPŠTINA BUDVA

Primijeno: 24. 12. 2024				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Rečni broj	Prilog	Vrijednost
UP1-22-332		24-129/1		2,00€

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ZAHTJEV ZA DAVANJE SAGLASNOSTI

Glavnog državnog / gradskog arhitekta

(član 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

- Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više, hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvijezdica i turističkog rizorta, trga, skvera, šetališta ili gradskog parka - nadležnost glavnog državnog arhitekta;
- Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m² – nadležnost glavnog gradskog arhitekta;
- Idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat u odnosu na program iz člana 116 ovog Zakona.

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

k.p. 394/3, KO Budva, Opština Budva

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP 40, blok 25, DUP "Podkošljun"

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor Kunetc Sergei

PRILOG:

- Idejno rješenje 1xCD

24. 12. 2024

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)

STUDIO AC d.o.o.

ž.r.
PDV
PIB

IZJAVA PROJEKTANTA

Izjavljujem da je ova tehnička dokumentacija – Idejno – faza I , DUP "PODKOŠLJUN" , na k.p.394/3, K.O. BUDVA, Opština Budva, izrađena u skladu sa smjernicama planskog dokumenta i urbanističko tehničkih uslova, za oblikovanje i materijalizaciju iz člana 55 Stav 2 tačka 3 i Stav 3 zakona te da su ispoštovani zadati urbanistički parametri – indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta kao i odnos prema građevinskim linijama, kao i bruto razvijena građevinska površina (BRGP).

Idejnim rješenjem obezbijeđen je saobraćajni priključak objektu i lokaciji shodno planskom dokumentu i urbanističko-tehničkim uslovima.

U prilogu dostavljamo tabelarni prikaz zadatih i ostvarenih urbanističkih parametara.

	OSTVARENI PARAMETRI			
	FAZA I	FAZA I - DOPUNA	FAZA II	UKUPNO
Površina zauzetosti objektima	145,60m ²	19,78m ²	67,97m ²	233,35m ²
BRGP objekata	291,06m ²	19,78m ²	121,97m ²	432,81m ²
Indeks zauzetosti	0,16	0,02	0,07	0,26
Indeks izgrađenosti	0,32	0,02	0,13	0,48
Spratnost	P+1	P	P+1	P+1

Cetinje,
12.2025.god.

(mjesto i datum)



Pošta
Crne Gore

NALOG PLATIOCA

SERGEJ KUNETEC

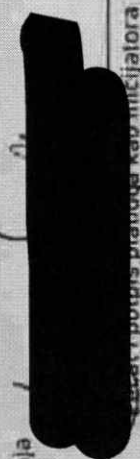
Naziv platioca

ADM TAKSA

Svrha plaćanja

OPSTINA BUDVA

Naziv primaoca plaćanja


Mjesto i potpis primaoca plaćanja

Štampano Gratio Bale - Podgorica

Hitnost

Prenos

Uplata

Isplata

Transakcioni račun platioca

Model

Poziv na broj zaduženja

EUR 3.00 021

Iznos Sifra plaćanja

Transakcioni račun primaoca plaćanja

510000000817677739

Model

Poziv na broj odobrenja

POŠTA 85312 21101 24.12.2024 09:05

00067 92242 3.00 + 0.30 = 3.30

Potpis primaoca plaćanja Datum izvršavanja

Mjesto i datum podnošenja