



Crna Gora
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI

Broj: 03-UPI-434/

Podgorica, 01.04.2025. godine

OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Budva
Trg Sunca 3

VEZA: Naš broj 03-UPI-434/1 od 23.02.2023. godine

PREDMET: Tekst obavještenja o podnijetom zahtjevu

Poštovani,

Shodno članu 20 stav 1 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG”, broj 75/18) obavještavamo vas da su Nosioци projekta, „ALLAMONT” d.o.o., „PHOENIX CO” d.o.o. i „MONTE CO” d.o.o. iz Budve, podnijeli zahtjev za davanje saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju Turističkog naselja (hotela i vila) i to: izgradnja hotela planirana je na urbanističkoj parceli UP 1A koju čine djelovi katastarskih parcela br. 336/1, 336/3, 338/3, 336/9, 339/4, 339/6 i 340/1, KO Sveti Stefan, DUP Šipkov Krš, opština Budva, izgradnja hotela planirana je na urbanističkoj parceli UP 11A, koju čine katastarske parcele br. 341/1, 340/21 i 476/1, KO Sveti Stefan, DUP Šipkov Krš, opština Budva, izgradnja ugostiteljskog objekta planirana je na urbanističkoj parceli UP 12, koju čine katastarske parcele br. 340/5, 340/19, K.O. Sveti Stefan, DUP Šipkov krš, opština Budva, izgradnja pet turističkih objekata-vila 4*, vila B1, B2, B3, B4 i B5, planirana je na urbanističkoj parceli UP 11B, koju čine katastarske parcele br. 341/5, 341/6, 341/7, 484/1, 484/9, 340/20, KO Sveti Stefan, DUP Šipkov Krš, opština Budva, izgradnja turističkog objekta-vila 4*, vile B6, planirana je na urbanističkoj parceli UP 13, koju čini dio katastarske parcele br. 484/3 KO Sveti Stefan, DUP Šipkov krš, opština Budva, izgradnja turističkog objekta-vila 4*, vile B6, faza 2, planirana je na urbanističkoj parceli UP 11B, koju čine katastarske parcele br. 340/10, 341, 476, 484/1, KO Sveti Stefan, DUP Šipkov krš, opština Budva, izgradnja pet turističkih objekata-vila 4*, vila B7, B8, B9, B10, B11, planirana je na urbanističkoj parceli UP 1B, koju čine katastarske parcele br. 340/4, 340/11, 340/34, 340/33, KO Sveti Stefan, DUP Šipkov Krš, opština Budva.

U vezi sa navedenim pozivamo vas da izvršite uvid u dostavljenu dokumentaciju u prostorijama Agencije za zaštitu životne sredine, ulica IV Proleterske 19, kancelarija broj 9, radnim danima od 9 do 12 časova, kao i u Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva. Dokumentaciju je moguće preuzeti sa sajta Agencije zaštitu životne sredine www.epa.org.me.

Rok trajanja javne rasprave i dostavljanje primjedbi i mišljenja u pisanoj formi, na adresu Agencije za zaštitu životne sredine, je do 13.05.2025. godine.

Javna tribina o predmetnom Elaboratu održaće se u prostoriji Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, adresa Trg Sunca, dana 05.05.2025. godine, sa početkom u 10 časova.

S poštovanjem,

dr Milan Gazdić
DIREKTOR